



SFS 2000:318

Utkom från trycket  
den 30 maj 2000

## Förordning om ändring i kungörelsen (1974:1063) om fastighetsbevis m.m.;

utfärdad den 11 maj 2000.

Regeringen föreskriver i fråga om kungörelsen (1974:1063) om fastighetsbevis m.m.

*dels* att 11–15, 19 och 20 §§ skall upphöra att gälla,

*dels* att 1–6, 8–10, 16 och 17 §§ samt rubrikerna närmast före 16 och 17 §§ skall ha följande lydelse.

**1 §<sup>1</sup>** Denna kungörelse innehåller bestämmelser om bevis och andra uppgifter rörande innehållet i fastighetsregistret.

Om bevis rörande inskrivningsmyndighets beslut och uppgifter till rättsstatistiken finns särskilda bestämmelser.

Bestämmelserna i kungörelsen innebär ingen inskränkning i den skyldighet som enligt lag åvilar myndighet att pröva framställningar om utlämnande av upptagning för automatiserad behandling som anses som allmän eller av utskrift av sådan upptagning.

**2 §<sup>2</sup>** Uppgift om innehållet i fastighetsregistret lämnas i form av

fastighetsbevis,  
gravationsbevis,  
gemensamt gravationsbevis,  
samfällighetsbevis,  
kvartersbevis,  
anläggningsbevis.

Ett bevis som avses i första stycket framställs maskinellt av Lantmäteriverket på blankett enligt formulär som fastställs av verket i samråd med Domstolsverket. Beviset expedieras genom Lantmäteriverkets försorg.

Trots bestämmelsen i första stycket får Lantmäteriverket, om det inte finns något hinder till följd av personuppgiftslagen (1998:204) eller lagen (2000:224) om fastighetsregister, efter särskild framställan från en myndighet eller någon annan tillhandahålla de utdrag och sammanställningar av innehållet i fastighetsregistret som verket bestämmer.

<sup>1</sup> Senaste lydelse 1995:1432.

<sup>2</sup> Senaste lydelse 1995:1432.

**3 §<sup>3</sup>** Fastighetsbevis utfärdas särskilt för varje fastighet.

Ett fastighetsbevis skall innehålla

1. de uppgifter om fastigheten som enligt 21–23 §§ förordningen (2000:308) om fastighetsregister skall redovisas i fastighetsregistrets allmänna del,

2. de uppgifter som enligt 44–49 §§ förordningen om fastighetsregister skall redovisas i fastighetsregistrets inskrivningsdel,

3. den tilläggsinformation som avses i 67 och 68 §§ förordningen om fastighetsregister, dock inte uppgift om lagfaren ägares eller tomträttshavares civilstånd.

4. uppgifter enligt 64 § första och andra styckena förordningen om fastighetsregister.

Fastighetsbevis gäller som gravationsbevis.

**4 §<sup>4</sup>** I fastighetsbevis redovisas uppgifter om

registerbeteckning,

administrativ tillhörighet m.m.,

tidigare registerbeteckning,

ursprung,

avregistrering,

adress,

area, läge,

fristående fiske,

andel i samfällighet,

andel i gemensamhetsanläggning,

skattetal,

åtgärder,

avskild mark,

rättigheter,

planer, bestämmelser och övriga uppgifter enligt 27 och 28 §§ förordningen (2000:308) om fastighetsregister,

taxering m.m.,

i fastighetslängd antecknad ägare,

övriga förhållanden som har anmärkts i fastighetsregistrets

allmänna del,

lagfart,

tomträttsupplåtelse,

tomträttsinnehav,

inteckningar m.m.,

anteckningar.

För inteckningar redovisas även sådana uppgifter som avses i 68 § förordningen om fastighetsregister.

Av beviset skall framgå aktualitetsdatum enligt 42 § andra stycket förordningen om fastighetsregister.

**5 §** Gravationsbevis utfärdas särskilt för varje fastighet.

<sup>3</sup> Senaste lydelse 1994:604.

<sup>4</sup> Senaste lydelse 1994:604.

Ett gravationsbevis skall innehålla de uppgifter som avses i 3 § andra stycket. Uppgifter ur fastighetsregistrets allmänna del redovisas dock endast i den utsträckning som anges i 6 §.

**6 §<sup>5</sup>** I gravationsbevis redovisas uppgifter om

registerbeteckning,  
lagfart,  
tomträtsupplåtelse,  
tomträtsinnehav,  
inteckningar m.m.,  
anteckningar,  
taxering m.m.,  
tidigare registerbeteckning,  
ursprung,  
totalareal,  
andel i gemensamhetsanläggning,  
avskild mark.

För inteckningar redovisas även sådana uppgifter som avses i 68 § förordningen (2000:308) om fastighetsregister.

Av beviset skall framgå aktualitetsdatum enligt 42 § andra stycket förordningen om fastighetsregister.

**8 §<sup>6</sup>** Uppgifterna i ett gemensamt gravationsbevis redovisas beträffande samtliga fastigheter på sätt som anges i 6 §.

Trots bestämmelserna i 48 § andra stycket förordningen (2000:308) om fastighetsregister redovisas inteckningar och andra inskrivningar i gemensamt gravationsbevis i kronologisk ordning räknat från dagen för ansökan om inskrivning. Deras inbördes företräde anges därefter i en särskild avdelning för redovisning av företrädesordning.

Redovisningen av en inskriven rättighet som gäller i flera fastigheter får i gemensamt gravationsbevis inskränkas till de uppgifter om inskrivningen som förekommer på en av fastigheterna.

**9 §** Samfällighetsbevis utfärdas särskilt för varje samfällighet.

Ett samfällighetsbevis skall innehålla

1. de uppgifter om samfälligheten som enligt 21 och 22 §§ förordningen (2000:308) om fastighetsregister skall redovisas i fastighetsregistrets allmänna del,

2. de uppgifter som enligt 64 § första och andra styckena förordningen (2000:308) om fastighetsregister skall redovisas i fastighetsregistrets taxeringsuppgiftsdel.

**10 §<sup>7</sup>** I samfällighetsbevis redovisas uppgifter om

registerbeteckning,  
administrativ tillhörighet m.m.,  
tidigare registerbeteckning,

<sup>5</sup> Senaste lydelse 1994:604.

<sup>6</sup> Senaste lydelse 1989:752.

<sup>7</sup> Senaste lydelse 1988:798.

ursprung,  
avregistrering,  
adress,  
| area, läge,  
fristående fiske,  
andel i gemensamhetsanläggning,  
ändamål,  
deläggande fastigheter,  
åtgärder,  
avskild mark,  
rättigheter,  
| planer, bestämmelser och övriga uppgifter enligt 27 och 28 §§  
förordningen (2000:308) om fastighetsregister,  
taxering m.m.,  
i fastighetslängd antecknad ägare,  
| övriga förhållanden som anmärkts i fastighetsregistrets allmänna del.

### **Kvartersbevis**

**16 §<sup>8</sup>** Kvartersbevis skall innehålla de uppgifter om kvarter som enligt förordningen (2000:308) om fastighetsregister skall redovisas i fastighetsregistrets allmänna del.

Uppgifterna i ett kvartersbevis redovisas enligt vad som anges i 31 § förordningen om fastighetsregister.

### **Anläggningsbevis**

**17 §<sup>9</sup>** Anläggningsbevis skall innehålla de uppgifter om en anläggning eller vägförening som enligt förordningen (2000:308) om fastighetsregister skall redovisas i fastighetsregistrets allmänna del.

Uppgifterna i ett anläggningsbevis redovisas enligt vad som anges i 35 § förordningen om fastighetsregister.

---

Denna förordning träder i kraft den 1 juli 2000.

På regeringens vägnar

LAILA FREIVALDS

Sten Andersson  
(Justitiedepartementet)

<sup>8</sup> Senaste lydelse 1987:595.

<sup>9</sup> Senaste lydelse 1979:12.