



**SFS 2005:158**

Utkom från trycket  
den 5 april 2005

## **Förordning om ändring i förordningen (1984:406) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter;**

utfärdad den 23 mars 2005.

Regeringen föreskriver i fråga om förordningen (1984:406) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter<sup>1</sup>

*dels* att 2 och 3 §§ skall upphöra att gälla,

*dels* att rubriken närmast före 2 § skall utgå,

*dels* att 5, 6, 8, 10, 11, 17, 18, 19 och 20 §§ skall ha följande lydelse,

*dels* att det i förordningen skall införas en ny paragraf, 6 a §, av följande lydelse.

**5 §** I dagboken över inskrivningsärenden antecknas det värde som ligger till grund för fastställande av stämpelskatten och den fastställda skattens belopp.

Om en inskrivningsmyndighet efter omprövning fastställer skatten till ett annat belopp, antecknas detta i dagboken.

Om en inskrivningsmyndighets beslut i ett skatteärende överklagas, antecknas i dagboken den dag då besvärsskrivelsen kommer in. Fastställer överrätten skatten till ett annat belopp än inskrivningsmyndigheten, antecknas detta i dagboken.

**6 §** Inskrivningsmyndigheten skall föra en särskild förteckning i två exemplar över ärenden om återvinning av stämpelskatt. Ärendena tas upp i förteckningen efter hand som de kommer in och numreras i löpande följd för kalenderår. För varje ärende hänvisas i förteckningen till det ärende i vilket skatten har fastställts.

I förteckningen antecknas beslut i återvinningsärenden med angivande av dagen för besluten. Innebär ett beslut bifall till en ansökning, skall detta antecknas tillsammans med beloppet. Skälen för beslutet anges genom hänvisning till lagrum som har tillämpats. Innebär beslutet att ansökningen avslås, skall beslutet sättas upp särskilt. Avskrift av ett sådant avslagsbeslut skall genast sändas till sökanden i rekommenderat brev. I förteckningen hänvisas till det särskilt uppsatta beslutet.

När ett återvinningsärende har avgjorts, skall den som fattat beslutet bestyrka införingarna i förteckningen med sitt namn.

<sup>1</sup> Senaste lydelse av 3 § 2004:564.

**6 a §** Vid bifall till en ansökan om återvinning skall beslutet anmärkas i dagboken vid det ärende som ansökningen avser.

Har inskrivningsmyndigheten efter omprövning bifallit en ansökan om återvinning, skall omprövningsbeslutet också anmärkas i dagboken.

**8 §** Betalas inte fastställd skatt inom tre veckor från den dag då expedition i ärendet har tillhandahållits, skall den skattskyldige skriftligen erinras om betalningsskyldigheten och den tid inom vilken betalning skall ske.

Om en inskrivningsmyndighet efter omprövning eller en överrätt efter överklagande fastställer skatt till högre belopp än som tidigare har beräknats, skall inskrivningsmyndigheten eller överrätten genast underrätta den skattskyldige om den tid inom vilken den tillkommande skatten skall betalas och i vilken ordning detta skall ske.

**10 §** Om överrätten fastställer skatten till annat belopp än vad inskrivningsmyndigheten har beslutat, skall en avskrift av beslutet genast sändas till inskrivningsmyndigheten.

Om beslutet avser skatt som Lantmäteriverket är ansvarig uppbördsmyndighet för, skall överrätten också sända en avskrift till verket.

**11 §** När skatt återbetalas skall detta om möjligt antecknas på den handling som upptar beslutet om skatten.

Om återbetalningen görs av Lantmäteriverket, skall verket underrätta inskrivningsmyndigheten när återbetalningen har skett.

**17 §<sup>2</sup>** Innefattar en inskrivningsmyndighets beslut som förs in i fastighetsregistrets inskrivningsdel att stämpelskatt skall tas ut enligt lagen (1984:404) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter, skall skatten betalas in till Lantmäteriverket. Inskrivningsmyndigheten får trots bestämmelserna i 33 § lagen om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter lämna ut andra handlingar än skriftliga pantbrev även innan skatten har betalats.

Lantmäteriverket beslutar hur fastställd skatt tas ut. Lantmäteriverket får även i andra fall än som avses i första stycket lämna ut handlingar innan skatten har betalats om verket och sökanden har kommit överens om att betalning får ske via autogiro.

Influten stämpelskatt sätts in på statens checkräkning i Riksbanken.

Betalas inte fastställd skatt inom den tid som anges i 31 § lagen om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter, skall Lantmäteriverket omedelbart göra framställning om indrivning.

**18 §<sup>3</sup>** Inbetalning av tillkommande skattebelopp enligt 31 § andra stycket lagen (1984:404) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter skall göras till Lantmäteriverket. Detsamma gäller om dröjsmålsavgift skall tas ut enligt 34 § första stycket samma lag.

Skall skatt återbetalas enligt 40 § första stycket lagen om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter, görs återbetalningen av Lantmäteriverket.

<sup>2</sup> Senaste lydelse 2002:1055.

<sup>3</sup> Senaste lydelse 1995:1441.

**19 §<sup>4</sup>** Närmare föreskrifter om uppbörd och redovisning av stämpelskatt hos inskrivningsmyndighet meddelas av, var och en för sitt verksamhetsområde, Domstolsverket och de inskrivnings- och registermyndigheter som anges i 38 a, 38 b och 38 c §§ lagen (1984:404) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter.

Föreskrifter till 17 och 18 §§ meddelas av Lantmäteriverket.

**20 §<sup>5</sup>** Domstolsverket och de inskrivnings- och registermyndigheter som anges i 38 a, 38 b och 38 c §§ lagen (1984:404) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter får, var och en för sitt område, meddela föreskrifter i fråga om befrielse från skyldigheten att betala dröjsmålsavgift enligt 34 § andra stycket samma lag.

---

Denna förordning träder i kraft den 1 maj 2005. Äldre bestämmelser gäller fortfarande för beslut om stämpelskatt som meddelats före ikraftträdandet.

På regeringens vägnar

SVEN-ERIK ÖSTERBERG

Hases Per Sjöblom  
(Finansdepartementet)

<sup>4</sup> Senaste lydelse 2004:564.

<sup>5</sup> Senaste lydelse 2001:346.

