



Lag om ändring i jordabalken;

SFS 2006:42

Utkom från trycket
den 21 februari 2006

utfärdad den 2 februari 2006.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs att 2 kap. 1 § jordabalken² skall ha följande lydelse.

2 kap.

1 §³ Till en fastighet hör

byggnader, ledningar, stängsel och andra anläggningar som har anbragts inom fastigheten för stadigvarande bruk,
på rot stående träd och andra växter,
naturlig gödsel.

Till en fastighet hör även en sådan byggnad eller annan anläggning som är uppförd utanför fastigheten, om den är avsedd för stadigvarande bruk vid utövandet av ett servitut till förmån för fastigheten och inte hör till den fastighet där den finns. Detsamma gäller i fråga om en ledning eller annan anordning för vilken ledningsrätt har beviljats, om det vid en förrättning enligt ledningsrättslagen (1973:1144) har förordnats att rätten skall höra till fastigheten.

Denna lag träder i kraft den 1 april 2006.

På regeringens vägnar

THOMAS BODSTRÖM

Anita Wickström
(Justitiedepartementet)

¹ Prop. 2004/05:175, bet. 2005/06:TU4, rskr. 2005/06:142.

² Balken omtryckt 1971:1209.

³ Senaste lydelse 2003:626.

