



**SFS 2007:1082**

Utkom från trycket  
den 7 december 2007

## **Förordning om ändring i förordningen (1980:1030) med hyresnämndsinstruktion;**

utfärdad den 22 november 2007.

Regeringen föreskriver i fråga om förordningen (1980:1030) med hyresnämndsinstruktion

*dels* att nuvarande 3 och 4 §§ ska betecknas 5 och 3 §§,

*dels* att 1, 2, den nya 3, 4, 6 och 21 §§ samt rubrikerna närmast före 1 och 3 §§ ska ha följande lydelse,

*dels* att rubriken närmast före 3 § ska sättas närmast före 5 §,

*dels* att det i förordningen ska införas en ny paragraf, 39 §, samt närmast före 39 § en ny rubrik av följande lydelse.

### **Uppgifter**

**1 §<sup>1</sup>** Hyres- och arrendenämnderna har de uppgifter som anges i 1 och 4 §§ lagen (1973:188) om arrendenämnder och hyresnämnder.

**2 §** Bestämmelserna i denna förordning gäller i tillämpliga delar även för arrendenämnderna.

Med hovrätten avses i denna förordning den hovrätt inom vars domkrets hyresnämndens kansliort är belägen.

### **Ledning**

**3 §<sup>2</sup>** Hyresnämnden leds i administrativt hänseende av en myndighetschef.

Chefer för hyresnämnderna i Stockholm, Göteborg och Malmö är de hyresråd som har anställts som chefer. I övriga hyresnämnder är lagmannen i tingsrätten på samma ort som hyresnämnden chef för nämnden.

Chefen för hyresnämnden ansvarar för verksamheten och ska se till att den bedrivs effektivt och enligt gällande rätt och de förpliktelser som följer av Sveriges medlemskap i Europeiska unionen samt att myndigheten hus hållar väl med statens medel.

<sup>1</sup> Senaste lydelse 1996:386. Ändringen innebär bl.a. att andra och tredje styckena upphävs.

<sup>2</sup> Senaste lydelse av tidigare 4 § 2005:1094.

**4 §<sup>3</sup>** Domstolsverket ansvarar inför regeringen för att hyresnämndens verksamhet redovisas på ett tillförlitligt och rättvisande sätt. Domstolsverket har i övrigt de uppgifter och det ansvar i förhållande till hyresnämnden som anges i 1 och 4 §§ förordningen (2007:1073) med instruktion för Domstolsverket.

Chefen för hyresnämnden ska vid hyresnämnden genomföra den interna styrning och kontroll som Domstolsverket ansvarar för enligt förordningen med instruktion för Domstolsverket.

**6 §<sup>4</sup>** För varje hyresnämnd ska det finnas en arbetsordning. Denna ska innehålla bestämmelser om grunderna för fördelningen av arbetsuppgifterna och de övriga bestämmelser som behövs för verksamheten i hyresnämnden.

En hyresnämnd får i arbetsordningen meddela föreskrifter eller i ett enskilt fall besluta vem som får begära in förklaringar, upplysningar eller yttranden i administrativa ärenden.

Domstolsverket meddelar allmänna råd om utformning av arbetsordning.

**21 §<sup>5</sup>** Chefen för hyresnämnden får uppdra åt någon annan som är anställd vid nämnden eller vid en tingsrätt eller vid Rättshjälpsmyndigheten på samma ort som nämnden att i sitt ställe avgöra administrativa ärenden som inte är av sådant slag att de bör avgöras av chefen för hyresnämnden.

### **Undantag från myndighetsförordningen**

**39 §** Följande bestämmelser i myndighetsförordningen (2007:515) ska inte tillämpas på myndigheten:

2 § om myndighetens ledning,

4 § 1, 2, 4, och 5 om ledningens ansvar,

5 § om delegering,

19 § om kostnadsmässiga konsekvenser, förutom när det gäller administrativa ärenden,

20 § om föredragning,

21 § om myndighetens beslut, förutom när det gäller administrativa ärenden,

22–24 §§ om anställningar och uppdrag,

27 § om myndighetens rätt att företräda staten vid domstol,

28 § om åtgärder med anledning av Riksrevisionens revisionsberättelse, och

29 § om ärendeförteckning.

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2008.

På regeringens vägnar

BEATRICE ASK

Helena Swenzén  
(Justitiedepartementet)

<sup>3</sup> Senaste lydelse 2005:1094.

<sup>4</sup> Senaste lydelse 2005:1094.

<sup>5</sup> Senaste lydelse 2005:1094.