



Lag om ändring i inkomstskattelagen (1999:1229);

utfärdad den 18 december 2007.

Enligt riksdagens beslut¹ föreskrivs i fråga om inkomstskattelagen (1999:1229)²

¹ Prop. 2007/08:27, bet. 2007/08:SkU10, rskr. 2007/08:90.

² Senaste lydelse av

13 kap. 1 a § 2002:536
13 kap. 7 § 2004:438
14 kap. 2 § 2006:908
14 kap. 8 § 2003:1102
14 kap. 11 § 2003:1086
14 kap. 13 a § 2002:536
14 kap. 19 § 2003:224
15 kap. 1 § 2002:536
15 kap. 3 § 2005:1142
15 kap. 6 § 2000:1356
15 kap. 10 § 2003:1206
16 kap. 1 § 2003:224
16 kap. 11 § 2005:1146
16 kap. 16 § 2000:1356
16 kap. 18 § 2001:1176
16 kap. 19 § 2003:1086
16 kap. 20 a § 2003:342
16 kap. 22 § 2003:1194
16 kap. 28 a § 2000:540
16 kap. 28 b § 2000:540
16 kap. 29 § 2000:1341
16 kap. 30 § 2000:1341
16 kap. 36 § 2000:540
17 kap. 3 § 2006:908
17 kap. 5 § 2003:1102
17 kap. 6 § 2000:1341
17 kap. 7 § 2000:1341
17 kap. 7 a § 2006:1422
17 kap. 15 § 2004:66
17 kap. 17 § 2003:1102
17 kap. 19 a § 2003:1102
17 kap. 20 § 2004:1181
17 kap. 20 a § 2003:1102
17 kap. 20 b § 2003:1102
17 kap. 21 § 2003:1102
17 kap. 22 c § 2006:620
17 kap. 22 d § 2006:620
17 kap. 22 e § 2006:620
17 kap. 22 f § 2006:620
17 kap. 24 § 2006:908
18 kap. 11 § 2000:1341
18 kap. 13 § 2006:908
18 kap. 17 a § 2000:1355
18 kap. 17 b § 2000:1355

1 kap. 5 § 2005:826
1 kap. 11 § 2006:1344
1 kap. 13 § 2004:1149
2 kap. 2 a § 2003:1086
2 kap. 3 § 2004:66
2 kap. 26 § 2000:997
5 kap. 3 § 2003:1086
6 kap. 8 § 2005:1170
6 kap. 9 § 2003:1086
6 a kap. 3 § 2004:614
6 a kap. 4 § 2004:614
6 a kap. 6 § 2004:614
8 kap. 21 § 2004:790
9 kap. 5 § 2003:1086
10 kap. 11 § 2000:1341
11 kap. 10 a § 2006:982
11 kap. 14 § 2002:1006
11 kap. 15 § 2005:1142
11 kap. 16 § 2000:1341
11 kap. 18 § 2003:1194
11 kap. 21 § 2006:5
11 kap. 22 § 2000:1161
11 kap. 26 § 2003:745
11 kap. 26 a § 2003:745
11 kap. 27 § 2006:5
11 kap. 30 § 2002:213
11 kap. 31 § 2001:908
11 kap. 33 § 2000:1341
11 kap. 35 § 2007:394
11 kap. 36 § 2000:1341
11 kap. 40 § 2002:213
11 kap. 45 § 2005:1142
11 kap. 48 § 2006:1344
12 kap. 2 § 2006:1344
12 kap. 3 § 2006:1351
12 kap. 6 a § 2006:992
12 kap. 14 § 2000:540
12 kap. 15 § 2000:540
12 kap. 16 § 2000:540
12 kap. 17 § 2006:992
12 kap. 18 § 2006:982
12 kap. 24 § 2003:745
12 kap. 25 § 2003:745

18 kap. 17 c § 2000:1355
 18 kap. 20 § 2000:1355
 19 kap. 14 § 2000:1355
 19 kap. 14 a § 2000:1355
 20 a kap. 1 § 2004:494
 20 a kap. 2 § 2003:224
 20 a kap. 3 § 2003:224
 20 a kap. 4 § 2003:224
 20 a kap. 5 § 2003:224
 20 a kap. 6 § 2003:224
 20 a kap. 7 § 2003:224
 20 a kap. 8 § 2003:224
 21 kap. 15 § 2003:342
 21 kap. 24 § 2003:669
 21 kap. 33 § 2001:1242
 21 kap. 34 § 2003:669
 21 kap. 36 § 2004:438
 21 kap. 38 § 2004:438
 21 kap. 40 § 2005:1166
 22 kap. 10 § 2000:1341
 22 kap. 13 § 2003:1086
 23 kap. 2 § 2005:269
 23 kap. 11 § 2001:1176
 23 kap. 14 § 2000:1341
 23 kap. 16 § 2000:502
 23 kap. 19 § 2006:1422
 23 kap. 23 a § 2006:1422
 24 kap. 3 a § 2006:1422
 24 kap. 8 § 2007:552
 24 kap. 11 § 2004:66
 24 kap. 12 § 2003:224
 24 kap. 16 § 2003:1086
 24 kap. 17 § 2003:224
 24 kap. 17 a § 2004:1147
 24 kap. 18 § 2003:224
 24 kap. 19 § 2003:224
 24 kap. 20 § 2004:1147
 24 kap. 21 § 2003:224
 24 kap. 22 § 2003:224
 25 kap. 7 § 2003:224
 25 kap. 8 § 2003:224
 25 kap. 11 § 2003:224
 25 a kap. 5 § 2003:224
 25 a kap. 6 § 2003:224
 25 a kap. 8 § 2003:224
 25 a kap. 9 § 2003:224
 25 a kap. 10 § 2003:224
 25 a kap. 11 § 2003:224
 25 a kap. 12 § 2003:224
 25 a kap. 13 § 2003:224
 25 a kap. 16 § 2003:224
 25 a kap. 18 § 2003:224
 25 a kap. 19 § 2005:1142
 25 a kap. 21 § 2003:224
 25 a kap. 22 § 2003:224
 25 a kap. 23 § 2003:1086
 25 a kap. 24 § 2003:1086
 25 a kap. 25 § 2003:224
 26 kap. 5 § 2006:1520
 26 kap. 12 § 2003:1074
 26 kap. 15 § 2006:1422
 27 kap. 17 § 2000:1341
 28 kap. 9 § 2002:213
 28 kap. 12 a § 2005:1170
 28 kap. 12 b § 2005:1170
 28 kap. 26 § 2003:1194
 29 kap. 3 § 2001:1176

30 kap. 2 § 2003:1086
 30 kap. 6 a § 2004:1323
 30 kap. 10 a § 2003:1086
 30 kap. 11 § 2004:498
 30 kap. 12 § 2004:498
 30 kap. 12 a § 2004:1149
 31 kap. 19 § 2003:669
 31 kap. 25 a § 2000:1341
 32 kap. 6 § 2001:1242
 32 kap. 8 § 2004:438
 32 kap. 10 § 2004:438
 33 kap. 5 § 2004:1149
 34 kap. 4 § 2004:1149
 34 kap. 18 § 2004:1149
 34 kap. 20 § 2004:498
 35 kap. 2 a § 2000:1341
 35 kap. 3 § 2003:224
 35 kap. 4 § 2003:224
 35 kap. 5 § 2000:1341
 36 kap. 2 a § 2000:1341
 36 kap. 3 § 2000:1341
 37 kap. 16 § 2006:1422
 37 kap. 28 § 2002:1143
 37 kap. 30 a § 2006:1422
 38 kap. 12 § 2000:78
 38 kap. 16 § 2006:1422
 38 kap. 17 a § 2006:1422
 38 kap. 20 § 2006:1422
 38 a kap. 2 § 2006:1422
 38 a kap. 5 § 2006:1422
 38 a kap. 6 § 2006:1422
 38 a kap. 7 § 2006:1422
 38 a kap. 8 § 2006:1422
 38 a kap. 10 § 2006:1422
 38 a kap. 11 § 2006:1422
 38 a kap. 12 § 2006:1422
 38 a kap. 13 § 2006:1422
 38 a kap. 14 § 2006:1422
 38 a kap. 15 § 2006:1422
 38 a kap. 16 § 2006:1422
 38 a kap. 18 § 2006:1422
 38 a kap. 20 § 2006:1422
 38 a kap. 22 § 2006:1422
 39 kap. 6 § 2001:1185
 39 kap. 12 § 2001:1185
 39 kap. 13 b § 2005:1170
 39 kap. 13 c § 2005:1170
 39 kap. 13 f § 2005:1170
 39 kap. 14 § 2004:66
 39 kap. 17 § 2003:224
 39 kap. 20 § 2004:66
 39 kap. 22 § 2000:494
 39 kap. 23 § 2006:619
 39 kap. 24 a § 2006:619
 39 kap. 25 § 2006:1344
 39 kap. 26 § 2006:1344
 39 a kap. 1 § 2003:1086
 39 a kap. 2 § 2003:1086
 39 a kap. 3 § 2003:1086
 39 a kap. 4 § 2003:1086
 39 a kap. 5 § 2003:1086
 39 a kap. 7 § 2003:1086
 39 a kap. 8 § 2003:1086
 39 a kap. 9 § 2003:1086
 39 a kap. 10 § 2003:1086
 39 a kap. 11 § 2003:1086
 39 a kap. 12 § 2003:1086
 39 a kap. 13 § 2003:1086
 40 kap. 2 § 2006:1422

40 kap. 18 § 2000:1341
 40 kap. 21 § 2006:554
 41 kap. 8 § 2004:438
 42 kap. 15 § 2005:1142
 42 kap. 16 § 2006:1422
 42 kap. 16 a § 2000:1341
 42 kap. 16 b § 2006:1422
 42 kap. 17 § 2005:1142
 42 kap. 20 § 2005:1142
 42 kap. 20 a § 2000:1341
 42 kap. 21 § 2006:1422
 42 kap. 21 a § 2006:619
 42 kap. 22 § 2003:1086
 42 kap. 25 § 2003:349
 42 kap. 29 § 2003:1206
 44 kap. 8 § 2006:1422
 44 kap. 19 § 2005:1142
 44 kap. 20 § 2005:1142
 44 kap. 27 § 2006:1520
 44 kap. 36 § 2004:1346
 45 kap. 15 a § 2003:342
 45 kap. 31 § 2003:224
 46 kap. 16 § 2003:224
 46 kap. 17 § 2000:1341
 47 kap. 3 § 2006:1520
 47 kap. 5 a § 2003:1206
 47 kap. 10 § 2006:1520
 47 kap. 11 a § 2006:1520
 47 kap. 13 a § 2001:1221
 47 kap. 15 § 2006:1520
 48 kap. 1 § 2006:1520
 48 kap. 2 § 2005:1142
 48 kap. 6 a § 2005:1142
 48 kap. 6 b § 2005:1142
 48 kap. 7 § 2006:1422
 48 kap. 8 § 2000:1341
 48 kap. 9 § 2000:1341
 48 kap. 12 § 2004:498
 48 kap. 17 a § 2001:1176
 48 kap. 18 a § 2006:1422
 48 kap. 18 b § 2006:1422
 48 kap. 18 c § 2006:1422
 48 kap. 18 d § 2006:1422
 48 kap. 18 e § 2006:1422
 48 kap. 19 § 2000:540
 48 kap. 20 § 2006:614
 48 kap. 20 a § 2006:614
 48 kap. 21 § 2004:66
 48 kap. 24 § 2005:1136
 48 kap. 25 § 2003:224
 48 kap. 26 § 2003:224
 48 kap. 27 § 2003:224
 48 a kap. 2 § 2005:1142
 48 a kap. 4 § 2001:1176
 48 a kap. 4 a § 2002:1143
 48 a kap. 5 § 2001:1176
 48 a kap. 6 § 2006:1422
 48 a kap. 6 a § 2002:1143
 48 a kap. 7 § 2006:1422
 48 a kap. 8 § 2001:1176
 48 a kap. 8 a § 2006:1422
 48 a kap. 8 c § 2006:1422
 48 a kap. 9 § 2002:1143
 48 a kap. 10 § 2005:1136
 48 a kap. 11 § 2002:1143
 48 a kap. 12 § 2002:1143
 48 a kap. 13 § 2002:1143

48 a kap. 15 § 2002:1143
 48 a kap. 16 § 2006:1422
 48 a kap. 17 § 2006:1422
 49 kap. 2 § 2006:1422
 49 kap. 5 § 2003:224
 49 kap. 8 § 2006:1422
 49 kap. 9 § 2006:1422
 49 kap. 11 § 2006:1422
 49 kap. 12 § 2001:1176
 49 kap. 13 § 2002:1143
 49 kap. 14 § 2002:1143
 49 kap. 17 § 2002:1143
 49 kap. 18 § 2001:1176
 49 kap. 19 § 2002:1143
 49 kap. 19 a § 2006:1422
 49 kap. 19 b § 2003:224
 49 kap. 23 § 2003:224
 49 kap. 24 § 2001:1176
 49 kap. 26 § 2006:1422
 49 kap. 28 § 2001:1176
 49 kap. 32 § 2006:1422
 49 a kap. 3 § 2002:536
 49 a kap. 8 § 2002:536
 49 a kap. 10 § 2002:536
 49 a kap. 11 § 2003:224
 49 a kap. 12 § 2002:536
 49 a kap. 13 § 2003:224
 50 kap. 8 § 2002:536
 50 kap. 10 § 2003:224
 50 kap. 11 § 2003:224
 51 kap. 6 § 2001:1242
 52 kap. 6 § 2003:224
 56 kap. 5 § 2000:1341
 57 kap. 2 § 2005:1136
 57 kap. 3 § 2005:1136
 57 kap. 4 § 2005:1136
 57 kap. 5 § 2005:1136
 57 kap. 6 § 2005:1136
 57 kap. 7 § 2006:1422
 57 kap. 7 a § 2006:1422
 57 kap. 7 b § 2006:1422
 57 kap. 7 c § 2006:1422
 57 kap. 10 § 2005:1136
 57 kap. 11 § 2006:1344
 57 kap. 11 a § 2006:1422
 57 kap. 13 § 2006:1422
 57 kap. 15 § 2006:1422
 57 kap. 17 § 2006:1344
 57 kap. 18 § 2005:1136
 57 kap. 19 § 2005:1136
 57 kap. 20 § 2005:1136
 57 kap. 20 a § 2006:1422
 57 kap. 20 b § 2006:1422
 57 kap. 20 c § 2006:1422
 57 kap. 22 § 2005:1136
 57 kap. 23 § 2005:1136
 57 kap. 23 a § 2006:1422
 57 kap. 24 § 2006:1422
 57 kap. 24 a § 2006:1422
 57 kap. 25 § 2005:1136
 57 kap. 28 § 2005:1136
 57 kap. 29 § 2005:1136
 57 kap. 30 § 2005:1136
 57 kap. 32 § 2005:1136
 57 kap. 33 § 2005:1136
 57 kap. 34 § 2005:1136
 57 kap. 36 § 2005:1136
 58 kap. 1 b § 2005:1170
 58 kap. 9 § 2003:669

dels att i 1 kap. 3–7 och 10–14 §§, 2 kap. 2 a, 3, 10–12, 20, 26 och 31–33 §§, 3 kap. 5–7, 13 och 20 §§, 5 kap. 1 och 3 §§, 6 kap. 8, 9 och 11 §§, 6 a kap. 3, 4 och 6 §§, 7 kap. 4–6, 8–10, 18 och 21 §§, 8 kap. 5 och 21 §§, 9 kap. 5 §, 10 kap. 1, 6–11 och 13–16 §§, 11 kap. 1–6, 8–11, 13–22, 24–33, 35–40, 42, 43 och 45–48 §§, 12 kap. 1–3, 6, 6 a, 13–18, 22, 24–26, 31–34, 36 och 37 §§, 13 kap. 1 a, 6–9 §§, 14 kap. 2–8, 10, 11, 13–17, 19, 21 och 22 §§, 15 kap. 1–6 och 8–10 §§, 16 kap. 1–5, 7–14, 16, 18, 19, 20 a–26, 28–32 och 34–36 §§, 17 kap. 3, 5–7 a, 10, 15, 17, 19 a–20 b, 21, 22 c–24, 26 och 28–32 §§, 18 kap. 3, 5, 10, 11, 13 och 17 a–22 §§, 19 kap. 3–5, 7, 10–14 a, 17, 20 och 24–29 §§, 20 kap. 2, 4–7, 10, 11, 16, 18 och 22–27 §§, 20 a kap. 1–8 §§, 21 kap. 2, 3, 5, 8, 13, 15, 17, 24, 29, 31, 33, 34 och 36–40 §§, 22 kap. 1, 5 och 7–13 §§, 23 kap. 2, 8–12, 14–23 a och 29 §§, 24 kap. 3, 3 a, 6–8, 11, 12 och 16–22 §§, 25 kap. 7, 8 och 11 §§, 25 a kap. 5, 6, 8–13, 16, 18, 19 och 21–25 §§, 26 kap. 1–5, 7–10, 12 och 15 §§, 27 kap. 7, 8 och 11–17 §§, 28 kap. 5, 7–9, 11–13 och 16–26 §§, 29 kap. 3–15 §§, 30 kap. 2–4 och 6 a–12 a §§, 31 kap. 2, 7, 8, 14, 17–22 och 25 a §§, 32 kap. 4, 6 och 8–11 §§, 33 kap. 2–5, 7, 11–14, 16 och 20 §§, 34 kap. 2–4, 7, 8, 13–20 och 22 §§, 35 kap. 1, 2 a och 3–6 §§, 36 kap. 1 och 2 a–4 §§, 37 kap. 3, 5, 8, 10–12, 15–18, 20, 24, 25, 28, 29 och 30 a §§, 38 kap. 2, 4–7, 9–16, 17 a, 18 och 20 §§, 38 a kap. 2, 5–8, 10–16, 18, 20 och 22 §§, 39 kap. 3, 6, 9, 11, 12, 13 b, 13 c, 13 f, 14, 16–21, 22, 23 och 24–31 §§, 39 a kap. 1–5, 7–13 §§, 40 kap. 2, 12, 15, 16 och 18–21 §§, 41 kap. 6–9, 11 och 12 §§, 42 kap. 4, 5, 7, 9, 11–14, 15 a–17, 20–26, 28–32 och 34 §§, 44 kap. 4, 8, 13, 15–21, 23–32 och 34–37 §§, 45 kap. 1, 3–5, 8–10, 13, 15, 15 a, 16–20, 23, 25, 26 och 28–32 §§, 46 kap. 3–7, 11, 12 och 14–17 §§, 47 kap. 3, 5 a, 10, 11 a–13 a och 15 §§, 48 kap. 1–4, 6–9, 12, 14, 17, 17 a, 18 a–21 och 23–27 §§, 48 a kap. 2, 4–8 a, 8 c–13 och 15–17 §§, 49 kap. 2, 4–6, 8, 9, 11–15, 17–21, 23, 24, 26 och 28–32 §§, 49 a kap. 3, 8, 10–13 §§, 50 kap. 3, 5, 6 och 8–11 §§, 51 kap. 2, 3, 5 och 6 §§, 52 kap. 2–7 §§, 53 kap. 3–5, 7, 8, 10, och 11 §§, 54 kap. 3–6 §§, 55 kap. 3, 4 och 6–11 §§, 56 kap. 5 §, 57 kap. 2–7 c, 10, 11, 11 a, 13, 15, 17–20 c, 22–25, 28–30, 32–34 och 36 §§, 58 kap. 1 b, 9–15, 18, 22, 23, 25, 27–30 och 33 §§, 59 kap. 3, 4, 7, 10, 12, 13, och 15–17 §§, 60 kap. 2, 3, 6 och 9–14 §§, 61 kap. 2–5, 7–18 och 19 b–21 §§, 62 kap. 4–9 §§, 63 kap. 2, 4 och 5 §§, 64 kap. 2 §, 65 kap. 3, 6, 8, 9 och 9 d–11 §§, 66 kap. 4–6, 8, 10, 12–17, 20 och 22 §§ ordet ”skall” ska bytas ut mot ”ska”,

dels att i rubrikerna till 11 kap., 12 kap., 15 kap., 16 kap. och 42 kap. samt i rubrikerna närmast före 22 kap. 9 §, 28 kap. 22 § och 46 kap. 3 § ordet ”skall” ska bytas ut mot ”ska”,

forts. fotnot 2

58 kap. 10 § 2003:669
 58 kap. 18 § 2006:554
 59 kap. 10 § 2003:669
 59 kap. 12 § 2003:669
 59 kap. 16 § 2004:1139
 61 kap. 3 § 2003:745
 61 kap. 3 a § 2000:1002
 61 kap. 4 § 2000:1002
 61 kap. 5 § 2007:471
 61 kap. 7 § 2001:908
 61 kap. 8 a § 2006:1497
 61 kap. 9 § 2006:1497

61 kap. 17 a § 2006:1344
 61 kap. 18 § 2000:1002
 61 kap. 19 b § 2001:1175
 62 kap. 6 § 2005:347
 62 kap. 9 § 2004:1139
 63 kap. 2 § 2004:1139
 63 kap. 4 § 2004:1139
 64 kap. 2 § 2005:347
 65 kap. 3 § 2003:669
 65 kap. 6 § 2004:1055
 65 kap. 9 d § 2006:1344
 65 kap. 10 § 2005:826
 65 kap. 11 § 2005:347

dels att 3 kap. 18 §, 41 kap. 3 §, 45 kap. 33 §, 46 kap. 18 §, 47 kap. 5 b, 7–9 a och 11 §§ samt 65 kap. 12 § ska ha följande lydelse,

dels att det i lagen ska införas en ny paragraf, 47 kap. 11 b §, samt närmast före 47 kap. 11 b § en ny rubrik av följande lydelse.

3 kap.

18 §³ Den som är begränsat skattskyldig är skattskyldig i

1. inkomstslaget tjänst för inkomster som anges i 5 § lagen (1991:586) om särskild inkomstskatt för utomlands bosatta med undantag för inkomster som anges i 6 § 1, 4 och 5 den lagen, om en begäran har gjorts enligt 4 § den lagen,

2. inkomstslaget näringsverksamhet för inkomst från ett fast driftställe eller en fastighet i Sverige,

3. inkomstslaget näringsverksamhet för återförda avdrag på grund av att en näringsbostadsrätt som innefattar nyttjanderätt till ett hus eller en del av ett hus i Sverige avyttras eller blir privatbostadsrätt,

4. inkomstslaget näringsverksamhet för återförda avdrag för egenavgifter,

5. inkomstslaget kapital för ett positivt räntefördelningsbelopp som avser ett fast driftställe eller en näringsfastighet i Sverige,

6. inkomstslaget kapital för löpande inkomster av en privatbostadsfastighet eller en privatbostadsrätt i Sverige,

7. inkomstslaget kapital för kapitalvinst på en fastighet i Sverige eller på en privat- eller näringsbostadsrätt som innefattar nyttjanderätt till ett hus eller en del av ett hus i Sverige,

8. inkomstslaget kapital för återfört uppskovsbelopp samt schablonintäkt enligt 47 kap., och

9. inkomstslaget näringsverksamhet eller kapital för utdelning på andelar i svenska ekonomiska föreningar.

Ersättning i form av sådan royalty eller periodvis utgående avgift för att materiella eller immateriella tillgångar utnyttjas som ska räknas till inkomstslaget näringsverksamhet ska anses som inkomst från ett fast driftställe i Sverige, om ersättningen kommer från en näringsverksamhet med ett fast driftställe här.

Skattskyldighet för inkomster som avses i första stycket 9 gäller inte för sådana begränsat skattskyldiga personer som avses i 17 § 2–4.

41 kap.

3 §⁴ Till inkomstslaget kapital räknas också

1. återfört avdrag för avsättning till ersättningsfond och särskilt tillägg i den omfattning som anges i 31 kap. 21 och 22 §§,

2. fördelningsbelopp vid räntefördelning i enlighet med bestämmelserna i 42 kap. 9 §,

3. avdrag som motsvarar inkomst av ränteförmån i enlighet med bestämmelserna i 42 kap. 11 §,

³ Senaste lydelse 2006:1520.

⁴ Senaste lydelse 2006:1520.

4. underskott av näringsverksamhet i den utsträckning som följer av 42 kap. 33 §, 45 kap. 32 § och 46 kap. 17 §,

5. underskott av avslutad näringsverksamhet i den utsträckning som följer av 42 kap. 34 §,

6. avdrag för uppskovsbelopp, återfört uppskovsbelopp och särskilt tillägg enligt 47 kap. i den utsträckning som följer av 45 kap. 33 §, 46 kap. 18 § och 48 kap. samt schablonintäkt enligt 47 kap. 11 b §, och

7. premier för pensionsförsäkringar och inbetalningar på pensionssparkonton i den utsträckning som följer av 59 kap. 15 §.

45 kap.

33 §⁵ I inkomstslaget kapital ska tjugotvå tredtiondelar av kapitalvinsten på en privatbostadsfastighet och 90 procent av kapitalvinsten på en näringsfastighet tas upp.

Uppkommer det en kapitalförlust, ska i det förra fallet 50 procent av förlusten och i det senare fallet 63 procent av förlusten dras av.

Innan kvotering görs enligt första och andra styckena, ska tidigare beviljat uppskovsbelopp återföras och avdrag för uppskovsbelopp göras enligt 47 kap. 7 eller 8 §.

46 kap.

18 §⁶ I inkomstslaget kapital ska tjugotvå tredtiondelar av kapitalvinsten på en privatbostadsrätt och 90 procent av kapitalvinsten på en näringsbostadsrätt tas upp.

Uppkommer det en kapitalförlust, ska i det förra fallet 50 procent av förlusten och i det senare fallet 63 procent av förlusten dras av.

Innan kvotering görs enligt första och andra styckena, ska tidigare beviljat uppskovsbelopp återföras och avdrag för uppskovsbelopp göras enligt 47 kap. 7 eller 8 §.

47 kap.

5 b §⁷ Vid tillämpning av 5 § 5 ska en ekonomisk förening eller ett aktiebolag som inte uppfyller villkoren i 2 kap. 17 § för att vara ett privatbostadsföretag jämföras med ett sådant företag, om

1. företaget tillhandahåller bostäder åt sina medlemmar eller delägare i byggnader som ägs av företaget, och

2. den förvärvade bostaden är belägen i en fastighet som ägs av företaget, och

– kommunal fastighetsavgift enligt bestämmelserna i 6 § lagen (2007:1398) om kommunal fastighetsavgift inte ska tas ut på fastighetens bostadsdel, eller

– byggnaden på fastigheten ännu inte åsatts värdeår.

⁵ Senaste lydelse 2006:1520.

⁶ Senaste lydelse 2006:1520.

⁷ Senaste lydelse 2006:1520.

Är fastigheten belägen utomlands, ska prövning enligt första stycket göras som om fastigheten hade varit belägen i Sverige.

7 §⁸ Om den skattskyldige förvärvar en ersättningsbostad före utgången av det år då han avyttrar ursprungsbostaden och bosätter sig där senast den 2 maj året därefter, beräknas uppskovsbeloppet på följande sätt.

1. Om ersättningen för ersättningsbostaden är minst lika stor som ersättningen för ursprungsbostaden, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp.

2. Om ersättningen för ursprungsbostaden överstiger ersättningen för ersättningsbostaden, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp och minskad med skillnaden mellan ersättningen för ursprungsbostaden samt ersättningen för ersättningsbostaden.

3. Om ersättningsbostaden är en fastighet och om den skattskyldige har haft eller avser att ha utgifter för ny-, till- eller ombyggnad av ersättningsbostaden under tiden mellan den 2 maj året efter det år då han avyttrade ursprungsbostaden och den 2 maj andra året efter avyttringen, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp, om den skattskyldige begär det.

Ett uppskovsbelopp enligt första stycket får inte överstiga ett belopp som motsvarar 1 600 000 kronor multiplicerat med den skattskyldiges andel av bostaden. Överskjutande del ska tas upp till beskattning.

8 §⁹ Om den skattskyldige inte förvärvar en ersättningsbostad före utgången av det år då han avyttrar ursprungsbostaden eller inte bosätter sig på en ersättningsbostad senast den 2 maj året därefter, motsvarar uppskovsbeloppet kapitalvinsten ökad med tidigare uppskovsbelopp.

Ett uppskovsbelopp enligt första stycket får inte överstiga ett belopp som motsvarar 1 600 000 kronor multiplicerat med den skattskyldiges andel av bostaden. Överskjutande del ska tas upp till beskattning.

9 §¹⁰ Om den skattskyldige har fått ett avdrag för uppskovsbelopp enligt 7 § första stycket 3 eller 8 §, ska uppskovsbeloppet återföras till beskattning nästa år.

Om den skattskyldige senast året efter det år då han avyttrade ursprungsbostaden förvärvar en ersättningsbostad och bosätter sig där senast den 2 maj andra året efter avyttringen, gäller dock följande.

1. Om ersättningen för ersättningsbostaden är minst lika stor som ersättningen för ursprungsbostaden, behöver ingen del av uppskovsbeloppet återföras till beskattning.

2. Om ersättningen för ursprungsbostaden överstiger ersättningen för ersättningsbostaden, får uppskovsbeloppet inte överstiga ett belopp som uppgår till föregående års kapitalvinst ökad med tidigare uppskovsbelopp och minskad med skillnaden mellan ersättningen för ursprungsbostaden samt ersättningen för ersättningsbostaden. Överskjutande del ska återföras till beskattning.

⁸ Senaste lydelse 2006:1520.

⁹ Senaste lydelse 2006:1520.

¹⁰ Senaste lydelse 2006:1520.

9 a §¹¹ Ett uppskovsbelopp får uppgå till ett lägre belopp än vad som följer av 7 § första stycket 1–2 och 9 § om den skattskyldige begär det, dock lägst belopp enligt 6 §.

Om den skattskyldige begär det, ska hela eller en del av uppskovsbeloppet återföras till beskattning. Återföring av en del av ett uppskovsbelopp får dock ske med lägst 20 000 kronor per år.

11 §¹² Vid avyttring av ersättningsbostaden ska uppskovsbeloppet återföras till beskattning.

Vid avyttring av en del av ersättningsbostaden, ska den del av uppskovsbeloppet som belöper sig på den avyttrade delen återföras till beskattning. Det återförda beloppet ska motsvara den del av uppskovsbeloppet som ersättningen för den avyttrade delen utgör av marknadsvärdet på hela tillgången. Återföringen ska alltså beräknas enligt följande formel:

$$\text{uppskovsbeloppet} \times \frac{\text{ersättningen för den avyttrade delen}}{\text{marknadsvärdet på hela tillgången}}$$

Med avyttring likställs vid tillämpningen av denna paragraf när bostaden övergår till någon annan genom arv, testamente, gåva eller bodelning. Avyttring anses dock inte ha skett vid övergång genom arv eller testamente till en make eller en sambo eller ett hemmavarande barn under 18 år. Avyttring anses inte heller ha skett vid övergång genom bodelning med anledning av upphörande av ett samboförhållande, äktenskapsskillnad eller makens eller sambons död. När avyttring anses ha skett enligt detta stycke av en del av bostaden, ska i stället för vad som sägs i andra stycket den återförda delen av uppskovsbeloppet motsvara den del av uppskovsbeloppet som marknadsvärdet på den avyttrade delen utgör av marknadsvärdet på hela tillgången. Återföringen ska alltså i sådant fall beräknas enligt följande formel:

$$\text{uppskovsbeloppet} \times \frac{\text{marknadsvärdet på den avyttrade delen}}{\text{marknadsvärdet på hela tillgången}}$$

Schablonintäkt

11 b § Den som har en ersättningsbostad med ett uppskovsbelopp ska ta upp en schablonintäkt. Intäkten ska beräknas till 1,67 procent av uppskovsbeloppets storlek vid beskattningsårets ingång.

En schablonintäkt enligt första stycket ska inte beräknas på en sådan del av ett uppskovsbelopp som ska återföras enligt 9 §.

65 kap.

12 §¹³ Skattereduktion ska räknas av mot kommunal och statlig inkomstskatt, mot statlig fastighetsskatt enligt lagen (1984:1052) om statlig fastighetsskatt samt mot kommunal fastighetsavgift enligt lagen (2007:1398) om

¹¹ Senaste lydelse 2006:1520.

¹² Senaste lydelse 2006:1520.

¹³ Senaste lydelse 2006:1344.

kommunal fastighetsavgift. Skattereduktion enligt 9 a–9 d §§ skall dock räknas av endast mot kommunal inkomstskatt.

Skattereduktion ska göras för sjöinkomst, allmän pensionsavgift, arbetsinkomst och underskott av kapital i nu nämnd ordning.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 2008 och tillämpas första gången vid 2009 års taxering. 47 kap. 7–9 a §§ i sin nya lydelse tillämpas på avyttringar som skett efter ikraftträdandet.

På regeringens vägnar

ANDERS BORG

Fredrik Löfstedt
(Finansdepartementet)

