



## **Förordning om ändring i inskrivningsförordningen (2000:309);**

utfärdad den 26 juni 2008.

Regeringen föreskriver att 9–11, 19–23 och 26 §§ inskrivningsförordningen (2000:309) ska ha följande lydelse.

**9 §** Inskrivningsbevis, vilandebevis och skriftliga pantbrev framställs maskinellt av Lantmäteriet på begäran av inskrivningsmyndigheten.

Om ett inskrivningsbevis, vilandebevis eller skriftligt pantbrev till följd av tekniskt fel eller av annan anledning inte kan framställas maskinellt, får inskrivningsmyndigheten i stället utfärda ett särskilt bevis. Ett sådant bevis ska undertecknas av den som har fattat beslutet.

Av 6 kap. 1 § jordabalken framgår att datapantbrev utfärdas genom registrering av inteckningen i pantbrevsregistret. Särskilda bestämmelser om sådan registrering finns i lagen (1994:448) om pantbrevsregister och förordningen (1994:598) om pantbrevsregister.

**10 §<sup>1</sup>** Inskrivningsbevis, vilandebevis och skriftliga pantbrev utfärdas på blanketter som fastställs av Lantmäteriet.

Ett skriftligt pantbrev ska innehålla uppgifter om

1. inteckningens belopp med bokstäver och siffror samt inteckningens valuta,
2. den eller de fastigheter som inteckningen har beviljats i eller utsträckt till eller den tomträtt som inteckningen har beviljats i,
3. den eller de fastigheter eller den tomträtt som inteckningen gäller i när pantbrevet utfärdas,
4. datum och nummer för inteckningsansökan samt, om det beslut som ligger till grund för pantbrevets utfärdande har meddelats på en senare inskrivningsdag, datum och nummer för beslutet, och
5. andra förhållanden som rör inteckningen och som är av betydelse för bedömningen av den rätt inteckningen medför enligt lag.

I fråga om skriftliga pantbrev som utfärdas enligt 8 § lagen (1994:448) om pantbrevsregister finns det särskilda bestämmelser i 7 § förordningen (1994:598) om pantbrevsregister.

**11 §** När en ansökan om inteckning som har förklarats vilande har tagits upp till ny prövning och beviljats, ska inskrivningsmyndigheten förstöra vilandebeviset.

<sup>1</sup> Senaste lydelse 2008:181.

Om en inteckning dödas, ska inskrivningsmyndigheten förstöra det skriftliga pantbrev som svarar mot inteckningen. När ett nytt pantbrev utfärdas efter utbyte, utsträckning, sammanföring, relaxation eller nedsättning, ska motsvarande gälla i fråga om tidigare utfärdade skriftliga pantbrev. I fråga om inteckningar för vilka datapantbrev är utfärdade ska inskrivningsmyndigheten underrätta Lantmäteriet om beslutet i inteckningsärendet. Underrättelsen får lämnas med hjälp av automatiserad behandling.

**19 §** Registrering i inskrivningsdelen verkställs av Lantmäteriet efter särskild anmälan (dagsgodkännande) från inskrivningsmyndigheten.

Om dagsgodkännande ska lämnas för flera inskrivningsdagar samtidigt, ska godkännandet lämnas särskilt för varje inskrivningsdag.

**20 §** Den som hos inskrivningsmyndigheten är behörig att lämna dagsgodkännande ska tilldelas en personlig lösen, utan vilken godkännande inte kan lämnas.

Lantmäteriet får meddela föreskrifter om fastställande av lösen.

**21 §<sup>2</sup>** Expeditionsavgift ska betalas till staten i de fall och med de belopp som anges i en särskild avgiftslista (Bilaga). I ett ärende om inteckning tillämpas bestämmelserna om expeditionsavgift även om pantbrev utfärdas endast genom registrering i pantbrevsregistret.

Den som begär ett bevis eller annan handling ska betala expeditionsavgift. Ett bevis om anteckning om ställföreträdare enligt lagen (1989:31) om förvaltning av vissa samägda jordbruksfastigheter ska dock betalas av ställföreträdaren.

Lantmäteriet beslutar om expeditionsavgift för gravationsbevis och fastighetsbevis. I övriga fall beslutar inskrivningsmyndigheten om expeditionsavgift.

**22 §<sup>3</sup>** Ett bevis eller annan handling som utvisar en inskrivningsåtgärd får inte lämnas ut förrän expeditionsavgiften har betalats. Avgiften tas ut mot postförskott. Om det begärs, får Lantmäteriet dock ta ut avgiften i samband med att beviset eller handlingen lämnas ut. Lantmäteriet får meddela föreskrifter om undantag från bestämmelserna i detta stycke.

Om expeditionsavgiften inte betalas inom en månad från den dag då postförskotts försändelsen avsändes eller en expedition färdigställdes, får utmätning ske. Om pantbrev har utfärdats genom registrering i pantbrevsregistret (datapantbrev), anses expeditionen färdigställd i och med registreringen i pantbrevsregistret.

Expeditionsavgift i ärenden där stämpelskatt utgår betalas inom den tid som enligt 31 § lagen (1984:404) om stämpelskatt vid inskrivningsmyndigheter gäller för inbetalning av stämpelskatt.

Om expeditionsavgiften inte betalas inom tre veckor från den dag då tidsfristen för betalning börjat löpa, ska den avgiftsskyldige skriftligen påminnas om betalningsskyldigheten och den tid inom vilken betalning ska ske.

<sup>2</sup> Senaste lydelse 2008:181.

<sup>3</sup> Senaste lydelse 2008:181.

**23 §<sup>4</sup>** Lantmäteriet ska så snart som möjligt och senast på femtonde dagen efter uppbörds månadens utgång sätta in de under månaden influtna avgifterna på statens centralkonto i Riksbanken.

**SFS 2008:688**

**26 §<sup>5</sup>** Lantmäteriet får meddela föreskrifter för verkställigheten av denna förordning.

---

Denna förordning träder i kraft den 1 september 2008.

På regeringens vägnar

STEN TOLGFORS

Mikael Gulliksson  
(Justitiedepartementet)

<sup>4</sup> Senaste lydelse 2008:181.

<sup>5</sup> Senaste lydelse 2008:181.

