



SFS 1998:671

Utkom från trycket
den 24 juni 1998

Förordning om ändring i förordningen (1996:1371) om statligt investeringsbidrag för anordnande av studentbostäder;

utfärdad den 11 juni 1998.

Regeringen föreskriver¹ att rubriken till förordningen (1996:1371) om statligt investeringsbidrag för anordnande av studentbostäder samt 1, 3–4, 7 och 11 §§ förordningen skall ha följande lydelse.

Förordning om statligt investeringsbidrag för anordnande av bostäder för studenter m.fl.

1 § Enligt denna förordning kan, i mån av tillgång på medel, investeringsbidrag lämnas dels för anordnande av nya studentbostäder på eller i anslutning till orter där det finns universitet eller högskola, dels för anordnande av nya ungdomsbostäder.

Med studentbostad avses i denna förordning bostadslägenhet för studerande vid universitet eller högskola, om bostäderna i huset uteslutande upplåts med hyresrätt.

Med ungdomsbostad avses i denna förordning bostadslägenhet som utformas på sådant sätt eller som upplåts på sådana villkor och med sådan hyresättning som gör bostaden särskilt lämplig för ungdomar, om bostäderna i huset uteslutande upplåts med hyresrätt.

3 § Som förutsättning för att bidrag skall lämnas gäller att

1. bostäderna anordnas genom ny- eller ombyggnad som medför ett nyttillskott av bostadslägenheter,
2. projektet genomförs med stöd enligt förordningen (1992:986) om statlig bostadsbyggnadssubvention,
3. projektet inte får något annat statligt investeringsbidrag,
4. projektet påbörjas under tiden den 1 oktober 1996–den 31 december 1999, och senast vid den tidpunkt som anges i beslutet om bidrag,
5. projektet färdigställs inom ett och ett halvt år från dagen för påbörjandet,
6. den som utför arbetet eller tillverkar byggelement har F-skattebevis eller, i fråga om utländska företagare eller företag, visar upp intyg eller annan handling på att företagaren eller företaget i sitt hemland genom registrering

¹ Jfr prop. 1997/98:150, bet. 1997/98:FiU27, rskr. 1997/98:317.

eller på annat sätt genomgår motsvarande kontroll i fråga om betalning av skatter och avgifter som den som här i landet innehar F-skattebevis, och att

7. hyran för de boende inte överstiger hyran för likvärdiga bostäder på orten eller på andra jämförbara orter.

För ungdomsbostäder gäller i stället för första stycket 4 som förutsättning för bidrag att projektet påbörjas under tiden den 1 juli 1998–den 31 december 1999, och senast vid den tidpunkt som anges i beslutet om bidrag.

4 § Bidrag lämnas med upp till tio procent av det bidragsunderlag för räntesubventioner som beräknas enligt 10 och 11 §§ förordningen (1992:986) om statlig bostadsbyggnadssubvention, dock med högst 25 000 kr för varje rum i lägenheter för en eller två studerande eller ungdomar.

7 § Utbetalning av bidrag sköts av Boverket.

Bidraget skall betalas ut till den som äger huset vid tidpunkten för ansökan om utbetalning.

Mottagaren av bidraget skall förbinda sig att under en tid av tio år, räknat från dagen för utbetalningen, använda de bostäder som bidraget avser för det ändamål och med de villkor som förutsattes när bidraget beviljades. Vidare skall mottagaren förbinda sig att under samma tid inte överlåta det eller de hus som innehåller dessa bostäder till någon som avser att använda bostäderna för annat ändamål eller med andra villkor.

I stället för tredje stycket gäller som villkor för utbetalning av investeringsbidrag för anordnande av ungdomsbostäder att bidragsmottagaren senast vid tidpunkten för utbetalningen skall visa att de lägenheter som bidraget avser första gången upplåtits till ungdomar.

11 § Boverket får meddela närmare föreskrifter för tillämpningen av 2 § och 7 § fjärde stycket.

Denna förordning träder i kraft den 1 juli 1998 och tillämpas på projekt som påbörjas efter ikraftträdandet.

På regeringens vägnar

JÖRGEN ANDERSSON

Fredrik Damgren
(Inrikesdepartementet)