



SFS 1999:852

Utkom från trycket
den 23 november 1999

Förordning om ändring i förköpskungörelsen (1967:873);

utfärdad den 11 november 1999.

Regeringen föreskriver i fråga om förköpskungörelsen (1967:873)¹
dels att 7 § skall upphöra att gälla,
dels att 5, 8, 11, 12 a och 13 §§ skall ha följande lydelse.

5 §² Kan ansökan om lagfart icke bifallas på grund av att frågan om förköp ej är avgjord, skall inskrivningsmyndigheten inom två veckor från den inskrivningsdag då ansökningen gjordes underrätta den eller de kommuner, där den fasta egendomen är belägen, om ansökningen. Underrättelsen skall innehålla uppgift om den inskrivningsdag då lagfart söktes samt om säljarens och köparens namn och adresser. Vid underrättelsen skall fogas styrkt avskrift av köpehandling.

Underrättelse enligt första stycket skall inte ske, om förvärvstillstånd fordras enligt jordförvärvslagen (1979:230) eller om försäljningen skall anmälas till kommunen enligt 3 § första stycket lagen (1975:1132) om förvärv av hyresfastighet m.m.

8 §³ Har kommun efter ansökan eller anmälan som avses i 7 § andra stycket förköpslagen (1967:868) beslutat att inte utöva förköpsrätt, skall den som gjort ansökningen eller anmälan utan dröjsmål underrättas om beslutet. Om kommunen mottagit underrättelse som avses i 5 eller 6 § denna kungörelse från inskrivningsmyndigheten eller länsstyrelsen, skall även den myndigheten underrättas om beslutet.

11 §⁴ Har kommunen beslutat att utöva förköpsrätt sedan kommunen erhållit underrättelse enligt 6 §, skall länsstyrelsen underrättas om beslutet. Sedan det blivit avgjort huruvida förköp äger rum, skall myndigheten underrättas.

12 a §⁵ Bestämmelserna i 1–6 och 8–12 §§ gäller i tillämpliga delar även när försäljning omfattar tomträtt. Därvid skall vad som sägs om fastighet och fastighetsägare i stället avse tomträtt respektive tomträttshavare. Vad som sägs om lagfart skall avse inskrivning av förvärv av tomträtt.

¹ Senaste lydelse av 7 § 1992:1375.

² Senaste lydelse 1992:1375.

³ Senaste lydelse 1991:71.

⁴ Senaste lydelse 1991:71.

⁵ Senaste lydelse 1984:303.

13 §⁶ Bestämmelserna i 1–6 och 8–12 a §§ om försäljning av fast egendom och tomträtt skall tillämpas också när sådan egendom eller rätt går i byte.

Denna förordning träder i kraft den 1 januari 2000.

På regeringens vägnar

KJELL LARSSON

Henrik Lagergren
(Miljödepartementet)