



### Förordning om ändring i fastighetstaxeringsförordningen (1993:1199);

utfärdad den 14 april 2016.

Regeringen förskriver i fråga om fastighetstaxeringsförordningen (1993:1199)<sup>1</sup>

*dels* att 3 kap. 5 § ska upphöra att gälla,

*dels* att 1 kap. 4 a, 7 b, 10, 11, 17 och 19–23 §§, rubriken till 1 kap. 19 § och bilagorna 1 a, 3, 4 och 5 a–5 c ska ha följande lydelse,

*dels* att det ska införas två nya paragrafer, 1 kap. 23 a och 23 b §§, en ny bilaga, bilaga 5 d, och närmast före 1 kap. 23 a § en ny rubrik av följande lydelse.

#### **1 kap.**

**4 a §<sup>2</sup>** För storlekskorrektio n för storleksinverkan och särskilda värdeförhållanden på lantbruksenhet ska det upprättas två tabeller för storlekskorrektio n (storlekskorrektio nstabell 1 och 2).

En storlekskorrektio n ska göras med utgångspunkt från en lantbruksenhets sammanlagda riktvärde med undantag för riktvärde för småhus och tomtmark för sådan byggnad.

I bilaga 12 anges hur tabellerna för storlekskorrektio n ska utformas och indelas i klasser för ett sådant beräknat riktvärde.

**7 b §<sup>3</sup>** För småhus ingående i lantbruksenhet ska det upprättas och tillämpas en tabell för värdeinverkan av värdefaktorerna fastighetsrättsliga förhållanden och värdeordning (FV-tabell L). Denna ska ha samma utformning och klassindelning som FV-tabell S med undantag för att omräkningsfaktorn för fastighetsrättsliga förhållanden för värderingsenheter utanför grupphusområde för var och en av klasserna får delas upp på tre intervall för S-nivåfaktorer, nämligen 1,50–4,00, 4,20–7,75 och 8,00–40,00. Det som sägs i 6 § andra och tredje styckena om värdena i SV-tabellen är tillämpligt för småhus på lantbruksenhet när omräkningsfaktorn enligt FV-tabell L bestämts till 1,0 för normhuset.

I bilaga 1 a anges hur FV-tabell L ska utformas, hur S-nivåfaktorn ska indelas i intervall och hur värdefaktorerna fastighetsrättsliga förhållanden och värdeordning ska klassindelas.

<sup>1</sup> Senaste lydelse 3 kap. 5 § 2003:963.

<sup>2</sup> Senaste lydelse 1997:452.

<sup>3</sup> Senaste lydelse 2013:242.

**10 §<sup>4</sup>** Värdefaktorn byggnadskategori ska indelas i klasser på följande sätt och de tabeller som enligt 11 § ska tillämpas för klasserna betecknas enligt följande:

| Klass | Benämning   | Tabell           |
|-------|---|------------------|
| 11    | Djurstall, logar, lador, maskinhallar, gårdsverkstäder, lagerhus för potatis, trädgårdsprodukter, foder eller andra förnödenheter och liknande byggnader med värdeår före 1980. | E11G, E11M, E11T |
| 21    | Djurstall för mjölkkor, värdeår 1980–.  | E21G, E21M, E21T |
| 22    | Djurstall för slakt- och ungnöt, värdeår 1980–.   | E22G, E22M, E22T |
| 23    | Djurstall för grisar, värdeår 1980–.  | E23G, E23M, E23T |
| 24    | Djurstall för värphöns, värdeår 1980–.  | E24G, E24M, E24T |
| 25    | Djurstall för får, getter och strutsar, värdeår 1980–.  | E25G, E25M, E25T |
| 26    | Djurstall för hästar, värdeår 1980–.  | E26G, E26M, E26T |
| 27    | Djurstall för mink, räva och liknande, värdeår 1980–.   | E27G, E27M, E27T |
| 28    | Djurstall för slaktkycklingar och kalkoner, värdeår 1980–.  | E28G, E28M, E28T |
| 31    | Loge, lada och liknande, värdeår 1980–.   | E31G, E31M, E31T |
| 32    | Maskinhall, gårdsverkstad och liknande, värdeår 1980–.  | E32G, E32M, E32T |
| 33    | Gårdslager för potatis, trädgårdsprodukter, foder eller andra förnödenheter och liknande, värdeår 1980–.  | E33G, E33M, E33T |
| 34    | Ridhus  | E34G, E34M, E34T |
| 42    | Spannmålslager  | E42G, E42M, E42T |
| 44    | Ensilagesilo  | E44G, E44M, E44T |
| 51    | Växthus, typ friliggande  | E51G, E51M, E51T |
| 52    | Växthus, typ blockhus   | E52G, E52M, E52T |
| 53    | Enklare växthus   | E53G, E53M, E53T |
| 60    | Övriga ekonomibyggnader   |                  |

**11 §<sup>5</sup>** För ekonomibyggnader ska det upprättas 54 relationstabeller (E-tabeller). För samtliga byggnadskategorier, utom byggnadskategori 60, ska det finnas tre E-tabeller, en med G betecknad tabell för glesbygdsförhållanden, en med M betecknad tabell för normalförhållanden och en med T betecknad tabell för tätortsinfluerade områden. E-tabellerna ska ange det relativa värdet av en värderingsenhet vid skilda förhållanden beträffande värdefaktorerna

<sup>4</sup> Senaste lydelse 2004:281.

<sup>5</sup> Senaste lydelse 2010:337.

storlek, ålder och beskaffenhet. Normenheten för ekonomibyggnader ska avse ett djurstall för nötkreatur som är byggt under åren 1995–2004, har en normal beskaffenhet och har en storlek av 1100–1299 kvadratmeter. De relativa värdena i E-tabellerna ska bestämmas i en värdenivå vid vilken en sådan ekonomibyggnad har ett värde av 1 000 kronor.

Det ska finnas 53 värdenivåer för ekonomibyggnader. De erhålls genom att värdena i E-tabellerna multipliceras med E-nivåfaktorer. De ska vara 100, 150, 200, 250, 300, 350, 400, 450, 500, 550, 600, 650, 700, 750, 800, 850, 900, 950, 1 000, 1 100, 1 200, 1 300, 1 400, 1 500, 1 600, 1 700, 1 800, 1 900, 2 000, 2 100, 2 200, 2 300, 2 400, 2 500, 2 600, 2 700, 2 800, 2 900, 3 000, 3 200, 3 400, 3 600, 3 800, 4 000, 4 200, 4 400, 4 600, 4 800, 5 000, 5 250, 5 500, 5 750 och 6 000.

I bilaga 3 anges hur E-tabellerna ska utformas och hur värdefaktorerna storlek, ålder och beskaffenhet ska klassindelas.

**17 §<sup>6</sup>** För åkermark och betesmark ska det upprättas åtta relationstabeller (J-tabeller). J-tabellerna (tabell J1–J8) ska utvisa relativa hektarvärden av åkermark vid skilda förhållanden beträffande värdefaktorerna beskaffenhet och dränering och av betesmark vid olika beskaffenhet. De relativa värdena i J-tabellerna ska bestämmas i en värdenivå vid vilken ett hektar åkermark enligt 13 kap. 2 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152) har ett värde av 1 000 kronor.

Det ska finnas 84 skilda värdenivåer för åker- och betesmark. De erhålls genom att relativvärdena i en J-tabell multipliceras med J-nivåfaktorer. Dessa ska vara 1,0, 1,5, 2,0, 2,5, 3,0, 3,5, 4,0, 4,5, 5,0, 5,5, 6,0, 6,5, 7,0, 7,5, 8,0, 8,5, 9,0, 9,5, 10,0, 11,0, 12,0, 13,0, 14,0, 15,0, 16,0, 17,0, 18,0, 19,0, 20,0, 21,0, 22,0, 23,0, 24,0, 25,0, 26,0, 27,0, 28,0, 29,0, 30,0, 32,0, 34,0, 36,0, 38,0, 40,0, 42,0, 44,0, 46,0, 48,0, 50,0, 55,0, 60,0, 65,0, 70,0, 75,0, 80,0, 85,0, 90,0, 95,0, 100,0, 110,0, 120,0, 130,0, 140,0, 150,0, 160,0, 170,0, 180,0, 190,0, 200,0, 210,0, 220,0, 230,0, 240,0, 250,0, 260,0, 270,0, 280,0, 290,0, 300,0, 310,0, 320,0, 330,0, 340,0, och 350,0.

Tabell J1 ska användas då värdenivån bestäms av J-nivåfaktorerna 1,0–10,0, tabell J2 då värdenivån bestäms av faktorerna 11,0–30,0, tabell J3 då värdenivån bestäms av faktorerna 32,0–50,0, tabell J4 då värdenivån bestäms av faktorerna 55,0–75,0, tabell J5 då värdenivån bestäms av faktorerna 80,0–100,0, tabell J6 då värdenivån bestäms av faktorerna 110,0–150,0, tabell J7 då värdenivån bestäms av faktorerna 160,0–250,0 och J8 då värdenivån bestäms av faktorerna 260,0–350,0.

I bilaga 4 anges hur J-tabeller ska utformas och hur värdefaktorerna beskaffenhet och dränering ska klassindelas.

### *Produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner*

**19 §<sup>7</sup>** För produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner omfattande mindre än 30 hektar ska det upprättas en relationstabell (skogstabell M). Skogstabell M ska ange relativa hektarvärden av produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner belägen i olika delar av landet och vid skilda förhållanden beträffande värdefaktorn virkesförråd. De relativa värdena i skogs-

<sup>6</sup> Senaste lydelse 2010:337.

<sup>7</sup> Senaste lydelse 2010:337.

tabell M ska bestämmas i en värdenivå vid vilken ett hektar genomsnittlig produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner enligt 14 kap. 2 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152) har ett värde av 1 000 kronor. Med genomsnittlig produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner ska avses produktiv skogsmark med bonitetsklass C. Den genomsnittliga produktiva skogsmarkens virkesförråd barrträd och virkesförråd lövträd i olika regioner ska antas uppgå till följande belopp.

| Region  | Virkesförråd<br>skogskubikmeter per hektar |         |
|---|--|---------|
|   | Barrträd                                   | Lövträd |
| 1 Del av Jämtlands, Västerbottens och Norrbottens län   | 74   | 13      |
| 2 Del av Jämtlands, Västerbottens och Norrbottens län samt Gotlands län                                       | 97   | 20      |
| 3 Dalarnas, Gävleborgs och Västernorrlands län  | 112  | 20      |
| 4 Stockholms, Uppsala, Södermanlands, Östergötlands, Värmlands, Örebro, Västmanlands och Västra Götalands län | 133  | 32      |
| 5 Jönköpings, Kronobergs och Kalmar län   | 141  | 30      |
| 6 Blekinge, Skåne och Hallands län  | 118  | 75      |

Det ska finnas 63 skilda värdenivåer för produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner. De erhålls genom att relativvärdena i skogstabell M multipliceras med skogsnivåfaktorer. Dessa ska vara 1,0, 1,5, 2,0, 2,5, 3,0, 3,5, 4,0, 4,5, 5,0, 5,5, 6,0, 6,5, 7,0, 7,5, 8,0, 8,5, 9,0, 9,5, 10,0, 11,0, 12,0, 13,0, 14,0, 15,0, 16,0, 17,0, 18,0, 19,0, 20,0, 21,0, 22,0, 23,0, 24,0, 25,0, 26,0, 27,0, 28,0, 29,0, 30,0, 32,0, 34,0, 36,0, 38,0, 40,0, 42,0, 44,0, 46,0, 48,0, 50,0, 52,0, 55,0, 57,0, 60,0, 62,0, 65,0, 67,0, 70,0, 75,0, 80,0, 85,0, 90,0, 95,0 och 100,0.

Skogstabell M ska upprättas enligt regionindelningen. I bilaga 5 a anges hur omfattningen av region 1 och 2 ska beskrivas och hur virkesförråd ska klassindelas.

**20 §<sup>8</sup>** Riktvärde för en värderingsenhet produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner omfattande mindre än 30 hektar bestäms och redovisas enligt följande formel.

$$R = N \times F_m \times A$$

där R = riktvärdet,

N = skogsnivåfaktorn för värdeområdet,

F<sub>m</sub> = relativa hektarvärdet enligt skogstabell M vid tillämplig virkesförrådsklass och värdeområdets belägenhet, och

A = arealen i hektar av värderingsenheten.

**21 §<sup>9</sup>** För produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner omfattande minst 30 hektar ska det upprättas en tabell (skogstabell S) över beräkningskonstanter för var och en av de i 19 § angivna sex regionerna. Skogstabell S ska utvisa de konstanter som inom varje region behövs för att beräkna relativa hektarvärden vid skilda förhållanden beträffande värdefaktorn bonitet. De tre konstanterna är värdet per hektar kalmarek och värdena av barrträd respektive lövträd i kronor per skogskubikmeter. Konstanterna ska bestämmas med utgångspunkt i en värdenivå vid vilken ett hektar genomsnittlig produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner enligt 14 kap. 2 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152) har ett värde av 1 000 kronor. Vad som menas med genomsnittlig produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner anges i 19 §.

Det ska finnas 63 skilda värdenivåer för produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner. De erhålls genom att de relativvärden som beräknats med ledning av skogstabell S multipliceras med de skogsnivåfaktorer som anges i 19 §.

I bilaga 5 b anges hur skogstabell S ska utformas och hur värdefaktorn bonitet ska klassindelas.

**22 §<sup>10</sup>** Det relativa hektarvärdet för produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner omfattande minst 30 hektar ( $F_s$ ) beräknas enligt följande formel.

$$F_s = k_1 + (k_2 \times V_B) + (k_3 \times V_L)$$

där  $k_1$  = värdet i kronor per hektar av kalmarek,

$k_2$  = värdet av barrträd i kronor per skogskubikmeter,

$k_3$  = värdet av lövträd i kronor per skogskubikmeter,

$V_B$  = virkesförråd barrträd i skogskubikmeter per hektar, och

$V_L$  = virkesförråd lövträd i skogskubikmeter per hektar.

**23 §<sup>11</sup>** Riktvärdet för en värderingsenhet produktiv skogsmark utan avverkningsrestriktioner omfattande minst 30 hektar bestäms och redovisas enligt följande formel.

$$R = [N \times F_m \times 29] + [N \times F_s \times (A - 29)]$$

där R = riktvärdet,

N = skogsnivåfaktorn för värdeområdet,

$F_m$  = relativa hektarvärdet enligt skogstabell M vid tillämplig

virkesförrådsklass och värdeområdets belägenhet,

$F_s$  = relativa hektarvärdet beräknat enligt skogstabell S vid tillämpligt virkesförråd barrträd och virkesförråd lövträd, och

A = arealen i hektar av värderingsenheten.

<sup>9</sup> Senaste lydelse 2010:337.

<sup>10</sup> Senaste lydelse 2010:337.

<sup>11</sup> Senaste lydelse 2010:337.

**23 a §** För produktiv skogsmark med avverkningsrestriktioner ska det upprättas en tabell över värdet per hektar (SK-R-tabell). Den första kolumnen i tabellen avser Gotlands, Värmlands, Västmanlands, Dalarnas, Gävleborgs, Västernorrlands, Jämtlands, Västerbottens och Norrbottens län, den andra kolumnen avser Uppsala, Södermanlands, Kalmar och Västra Götalands län och den tredje kolumnen avser övriga län. SK-R-tabellen ska utvisa värdet i kronor per hektar av produktiv skogsmark med avverkningsrestriktioner vid de olika skogsnivåfaktorer som anges i 19 §.

I bilaga 5 d anges hur tabellen ska utformas och hur skogsnivåfaktorerna ska anges.

**23 b §** Riktvärdet för en värderingsenhet produktiv skogsmark med avverkningsrestriktioner bestäms och redovisas enligt följande formel.

$$R = A \times P$$

där R = riktvärdet,

A = arealen i hektar av värderingsenheten, och

P = värdet per hektar enligt SK-R-tabell vid tillämplig skogsnivåfaktor.

1. Denna förordning träder i kraft den 1 juni 2016.
2. Förordningen tillämpas första gången vid allmän fastighetstaxering 2017.

På regeringens vägnar

PER BOLUND

Erik Sjöstedt  
(Finansdepartementet)

## TABELL FÖR ÅLDERSINVERKAN

## SO-tabell L

| Värdeår | ÅLDERSINVERKAN 65 |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------|-------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | Standardpoäng     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|         | 0-8               | 9-14 | 15-20 | 21-23 | 24-26 | 27-28 | 29-30 | 31-32 | 33-34 | 35-39 | 40-46 | 47-49 | 50-52 | 53-55 | 56-59 |
| 15-     |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 14      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 13      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 12      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 11      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 09      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 08      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 07      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 05-06   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 03-04   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 01-02   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 99-00   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 97-98   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 95-96   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 92-94   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 89-91   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 86-88   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 83-85   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 80-82   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 77-79   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 74-76   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 70-73   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 65-69   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 60-64   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 55-59   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 50-54   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 45-49   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 40-44   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 29-39   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

<sup>12</sup> Senaste lydelse 2013:242

| Värdeår | ÅLDERSINVERKAN 70 |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------|-------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | Standardpoäng     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|         | 0-8               | 9-14 | 15-20 | 21-23 | 24-26 | 27-28 | 29-30 | 31-32 | 33-34 | 35-39 | 40-46 | 47-49 | 50-52 | 53-55 |
| 15-     |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 14      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 13      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 12      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 11      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 09      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 08      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 07      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 05-06   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 03-04   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 01-02   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 99-00   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 97-98   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 95-96   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 92-94   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 89-91   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 86-88   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 83-85   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 80-82   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 77-79   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 74-76   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 70-73   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 65-69   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 60-64   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 55-59   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 50-54   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 45-49   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 40-44   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 29-39   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |



| Värdeår | ÅLDERSINVERKAN 75 |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------|-------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | Standardpoäng     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|         | 0-8               | 9-14 | 15-20 | 21-23 | 24-26 | 27-28 | 29-30 | 31-32 | 33-34 | 35-39 | 40-46 | 47-49 | 50-52 | 53-55 |
| 15-     |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 14      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 13      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 12      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 11      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 09      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 08      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 07      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 05-06   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 03-04   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 01-02   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 99-00   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 97-98   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 95-96   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 92-94   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 89-91   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 86-88   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 83-85   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 80-82   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 77-79   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 74-76   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 70-73   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 65-69   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 60-64   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 55-59   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 50-54   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 45-49   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 40-44   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 29-39   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

| Värdeår | ÅLDERSINVERKAN 80 |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------|-------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | Standardpoäng     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|         | 0-8               | 9-14 | 15-20 | 21-23 | 24-26 | 27-28 | 29-30 | 31-32 | 33-34 | 35-39 | 40-46 | 47-49 | 50-52 | 53-55 |
| 15-     |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 14      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 13      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 12      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 11      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 09      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 08      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 07      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 05-06   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 03-04   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 01-02   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 99-00   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 97-98   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 95-96   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 92-94   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 89-91   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 86-88   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 83-85   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 80-82   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 77-79   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 74-76   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 70-73   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 65-69   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 60-64   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 55-59   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 50-54   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 45-49   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 40-44   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 29-39   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

| Värdeår | ÅLDERSINVERKAN 85 |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------|-------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | Standardpoäng     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|         | 0-8               | 9-14 | 15-20 | 21-23 | 24-26 | 27-28 | 29-30 | 31-32 | 33-34 | 35-39 | 40-46 | 47-49 | 50-52 | 53-55 |
| 15-     |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 14      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 13      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 12      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 11      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 09      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 08      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 07      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 05-06   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 03-04   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 01-02   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 99-00   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 97-98   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 95-96   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 92-94   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 89-91   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 86-88   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 83-85   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 80-82   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 77-79   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 74-76   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 70-73   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 65-69   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 60-64   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 55-59   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 50-54   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 45-49   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 40-44   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 29-39   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

| Värdeår | ÅLDERSINVERKAN 90 |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------|-------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | Standardpoäng     |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|         | 0-8               | 9-14 | 15-20 | 21-23 | 24-26 | 27-28 | 29-30 | 31-32 | 33-34 | 35-39 | 40-46 | 47-49 | 50-52 | 53-55 |
| 15-     |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 14      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 13      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 12      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 11      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 10      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 09      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 08      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 07      |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 05-06   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 03-04   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 01-02   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 99-00   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 97-98   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 95-96   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 92-94   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 89-91   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 86-88   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 83-85   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 80-82   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 77-79   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 74-76   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 70-73   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 65-69   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 60-64   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 55-59   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 50-54   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 45-49   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 40-44   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 29-39   |                   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

## FV-tabell L

| Värde-<br>ordning | Fastighetsrättsliga förhållanden            |         |                           |                           |                            |         |
|-------------------|---|---------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|---------|
|                   | Värderingsenhet belägen i<br>grupphusområde |         | Övriga värderingsenheter  |                           |                            |         |
|                   | Klass 1                                     | Klass 2 | Klass 1                   |                           | Klass 2                    | Klass 3 |
|                   |   |         | S-nivåfaktor<br>1,50-4,00 | S-nivåfaktor<br>4,20-7,75 | S-nivåfaktor<br>8,00-40,00 |         |
| Klass 1           |   |         |                           |                           |                            |         |
| Klass 2           |   |         |                           |                           |                            |         |

*E-tabeller E11G, E11M och E11T*

Djurstall, lador m.fl. ekonomibygnader, uppförda före 1980 (byggnadskategori 11)

| Storlek<br>kvm                    | Beskaffenhetsklass |   |   |
|-----------------------------------|--------------------|---|---|
|                                   | 1                  | 2 | 3 |
| –149                              |                    |   |   |
| 150–299                           |                    |   |   |
| 300–499                           |                    |   |   |
| 500–699                           |                    |   |   |
| 700–999                           |                    |   |   |
| 1 000–1 499                       |                    |   |   |
| 1 500–1 999                       |                    |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 100-tal |                    |   |   |

*E-tabeller E21G, E21M och E21T*

Djurstall för mjölkkor, värdeår 1980– (byggnadskategori 21)

| Storlek<br>kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|-----------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                   | 1980–1994          |   |   | 1995–2004          |   |   | 2005–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                   | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (200)–299                         |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–499                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 500–699                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 700–899                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–1 099                         |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 100–1 299                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 300–1 499                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 500–1 699                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 700–1 899                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 900–2 099                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 100-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

<sup>13</sup> Senaste lydelse 2010:337.

**SFS 2016:368**

*E-tabeller E22G, E22M och E22T*

Djurstall för slakt- och ungnöt, värdeår 1980– (byggnadskategori 22)

| Storlek<br>kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|-----------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                   | 1980–1994          |   |   | 1995–2004          |   |   | 2005–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                   | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (200)–299                         |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–499                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 500–699                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 700–899                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–1 099                         |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 100–1 299                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 300–1 499                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 100-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E23G, E23M och E23T*

Djurstall för grisar, värdeår 1980– (byggnadskategori 23)

| Storlek<br>kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|-----------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                   | 1980–1994          |   |   | 1995–2004          |   |   | 2005–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                   | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (150)–299                         |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–499                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 500–699                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 700–899                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–1 099                         |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 100–1 299                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 300–1 499                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 100-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E24G, E24M och E24T*

Djurstall för värphöns, värdeår 1980– (byggnadskategori 24)

| Storlek<br>kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|-----------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                   | 1980–1994          |   |   | 1995–2004          |   |   | 2005–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                   | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (50)–299                          |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–599                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 600–899                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–1 099                         |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 100–1 299                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 300–1 499                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 500–1 699                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 200-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E25G, E25M och E25T*

Djurstall för får, getter och strutsar, värdeår 1980– (byggnadskategori 25)

| Storlek<br>kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|-----------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                   | 1980–1994          |   |   | 1995–2004          |   |   | 2005–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                   | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (50)–99                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 100–149                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 150–199                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 200–249                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 250–299                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–399                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 400–499                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 500–599                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 600–699                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 100-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E26G, E26M och E26T*

Djurstall för hästar, värdeår 1980– (byggnadskategori 26)

| Storlek<br>kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|-----------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                   | 1980–1994          |   |   | 1995–2004          |   |   | 2005–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                   | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (50)–99                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 100–149                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 150–199                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 200–249                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 250–299                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–399                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 400–499                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 500–599                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 600–699                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 100-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E27G, E27M och E27T*

Djurstall för mink, rävm och liknande, värdeår 1980– (byggnadskategori 27)

| Storlek kvm                    | Relationstal |
|--------------------------------|--------------|
| (50)–99                        |              |
| 100–299                        |              |
| 300–499                        |              |
| 500–699                        |              |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |              |

**SFS 2016:368**

*E-tabeller E28G, E28M och E28T*

Djurstall för slaktkycklingar och kalkoner, värdeår 1980– (byggnadskategori 28)

| Storlek kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                | 1980–1994          |   |   | 1995–2004          |   |   | 2005–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (50)–299                       |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–599                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 600–899                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–1 099                      |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 100–1 299                    |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 300–1 499                    |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 500–1 699                    |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 700–1 899                    |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E31G, E31M och E31T*

Loge, lada och liknande, värdeår 1980– (byggnadskategori 31)

| Storlek kvm                    | Beskaffenhetsklass |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
|                                | 1                  | 2 | 3 |
| (100)–199                      |                    |   |   |
| 200–399                        |                    |   |   |
| 400–599                        |                    |   |   |
| 600–799                        |                    |   |   |
| 800–999                        |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |                    |   |   |

*E-tabeller E32G, E32M och E32T*

Maskinhall, gårdsverkstad och liknande, värdeår 1980– (byggnadskategori 32)

| Storlek kvm                    | Beskaffenhetsklass |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
|                                | 1                  | 2 | 3 |
| (100)–199                      |                    |   |   |
| 200–399                        |                    |   |   |
| 400–599                        |                    |   |   |
| 600–799                        |                    |   |   |
| 800–999                        |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |                    |   |   |



*E-tabeller E33G, E33M och E33T*

Gårdslager för potatis m.m., värdeår 1980– (byggnadskategori 33)

| Storlek kvm                    | Beskaffenhetsklass |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
|                                | 1                  | 2 | 3 |
| (100)–199                      |                    |   |   |
| 200–399                        |                    |   |   |
| 400–599                        |                    |   |   |
| 600–799                        |                    |   |   |
| 800–999                        |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |                    |   |   |

*E-tabeller E34G, E34M och E34T*

Ridhus (byggnadskategori 34)

| Storlek kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                | –1979              |   |   | 1980–1999          |   |   | 2000–              |   |   |
|                                | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| –699                           |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 700–899                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–1 099                      |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 100–1 299                    |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 300–1 499                    |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 1 500–1 699                    |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E42G, E42M och E42T*

Spannmålslager (byggnadskategori 42)

| Storlek kvm                    | Beskaffenhetsklass |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
|                                | 1                  | 2 | 3 |
| (100)–199                      |                    |   |   |
| 200–399                        |                    |   |   |
| 400–599                        |                    |   |   |
| 600–799                        |                    |   |   |
| 800–999                        |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |                    |   |   |

**SFS 2016:368**

*E-tabeller E44G, E44M och E44T*  
 Ensilagesilo (byggnadskategori 44)

| Storlek kvm                    | Beskaffenhetsklass |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|
|                                | 1                  | 2 | 3 |
| (100)–199                      |                    |   |   |
| 200–399                        |                    |   |   |
| 400–599                        |                    |   |   |
| 600–799                        |                    |   |   |
| 800–999                        |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 200-tal |                    |   |   |

*E-tabeller E51G, E51M och E51T*  
 Växthus, typ friliggande (byggnadskategori 51)

| Storlek kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                | –1979              |   |   | 1980–1989          |   |   | 1990–1999          |   |   | 2000–2009          |   |   | 2010–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (150)–299                      |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–399                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 400–499                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 500–599                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 600–699                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 700–799                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 800–899                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–999                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 100-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E52G, E52M och E52T*  
 Växthus, typ blockhus (byggnadskategori 52)

| Storlek kvm                    | Värdeår            |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
|--------------------------------|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|--------------------|---|---|
|                                | –1979              |   |   | 1980–1989          |   |   | 1990–1999          |   |   | 2000–2009          |   |   | 2010–2014          |   |   | 2015–              |   |   |
|                                | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   | Beskaffenhetsklass |   |   |
|                                | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 | 1                  | 2 | 3 |
| (150)–299                      |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 300–399                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 400–499                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 500–599                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 600–699                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 700–799                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 800–899                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| 900–999                        |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |
| Därutöver per påbörjat 100-tal |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |                    |   |   |

*E-tabeller E53G, E53M och E53T*  
 Enklare växthus (byggnadskategori 53)

| Storlek<br>kvm                    | Värdeår                 |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
|-----------------------------------|-------------------------|---|---|-------------------------|---|---|-------------------------|---|---|-------------------------|---|---|-------------------------|---|---|
|                                   | –1979                   |   |   | 1980–1989               |   |   | 1990–1999               |   |   | 2000–2009               |   |   | 2010–                   |   |   |
|                                   | Beskaffenhets-<br>klass |   |   | Beskaffenhets-<br>klass |   |   | Beskaffenhets-<br>klass |   |   | Beskaffenhets-<br>klass |   |   | Beskaffenhets-<br>klass |   |   |
|                                   | 1                       | 2 | 3 | 1                       | 2 | 3 | 1                       | 2 | 3 | 1                       | 2 | 3 | 1                       | 2 | 3 |
| (150)–299                         |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| 300–399                           |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| 400–499                           |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| 500–599                           |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| 600–699                           |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| 700–799                           |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| 800–899                           |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| 900–999                           |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |
| Därutöver per<br>påbörjat 100-tal |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |                         |   |   |

**J-tabeller J1-J8**  
**Relativa hektarvärden**

**J1, J-nivåfaktor: 1,0–10,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

**J2, J-nivåfaktor: 11,0–30,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

**J3, J-nivåfaktor: 32,0–50,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

**J4, J-nivåfaktor: 55,0–75,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

**J5, J-nivåfaktor: 80,0–100,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

**J6, J-nivåfaktor: 110,0–150,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

**J7, J-nivåfaktor: 160,0–250,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

**J8, J-nivåfaktor: 260,0–350,0**

| Åkermark     | Värde/hektar |   |   | Betesmark    | Värde/hektar |
|--------------|--------------|---|---|--------------|--------------|
| Beskaffenhet | Dränering    |   |   | Beskaffenhet |              |
|              | 1            | 2 | 3 |              |              |
| 1            |              |   |   | 1            |              |
| 2            |              |   |   | 2            |              |
| 3            |              |   |   | 3            |              |
| 4            |              |   |   | 4            |              |
| 5            |              |   |   | 5            |              |

Relativa hektarvärden för de första 29 hektaren av ett skogsinnehav

| Värdeområdets<br>belägenhet                      | Klass för totalt virkesförråd |   |   |   |   |   |   |   |   |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|
|  | 1                             | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| I. Del av Z, AC och BD<br>län*                   |                               |   |   |   |   |   |   |   |   |
| II: Del av Z, AC och BD<br>län** samt hela I län |                               |   |   |   |   |   |   |   |   |
| III: W, X och Y län                              |                               |   |   |   |   |   |   |   |   |
| IV: AB, C, D, E, O, S, T<br>och U län            |                               |   |   |   |   |   |   |   |   |
| V: F, G och H län                                |                               |   |   |   |   |   |   |   |   |
| VI: K, M och N län                               |                               |   |   |   |   |   |   |   |   |

**\*Område I omfattar**

av Jämtlands län i Härjedalens kommun distrikten 319001 Lillhärdal, 319004 Linsell, 319006 Tännäs, 319007 Hede, 319008 Vemdalen och 319009 Ljusnedal samt i Bergs kommun distrikten 319010 Storsjö och 322002 Klövsjö,

av Västerbottens län kommunerna 2418 Malå, 2421 Storuman, 2422 Sorsele, 2425 Dorotea, 2462 Vilhelmina, 2463 Åsele och 2481 Lycksele,

av Norrbottens län kommunerna 2505 Arvidsjaur, 2506 Arjeplog, 2510 Jokkmokk, 2521 Pajala, 2523 Gällivare och 2584 Kiruna.

**\*\*Område II omfattar**

av Jämtlands län kommunerna 2303 Ragunda, 2305 Bräcke, 2309 Krokoms, 2313 Strömsund, 2321 Åre och 2380 Östersund, i Härjedalens kommun distrikten 319002 Sveg, 319003 Älvros, 319005 Överhogdal, 318032 Ängersjö och 318042 Ytterhogdal samt i Bergs kommun distrikten 322001 Rätan, 322003 Berg, 322006 Åsarna, 322009 Myssjö, 322010 Hackås och 322012 Oviken,

av Västerbottens län kommunerna 2401 Nordmaling, 2403 Bjurholm, 2404 Vindelns, 2409 Robertsfors, 2417 Norsjö, 2460 Vännäs, 2480 Umeå och 2482 Skellefteå,

av Norrbottens län kommunerna 2513 Överkalix, 2514 Kalix, 2518 Övertorneå, 2560 Älvsbyn, 2580 Luleå, 2581 Piteå, 2582 Boden och 2583 Haparanda.

## Skogstabell S

Beräkningskonstanterna  $k_1$ – $k_3$ , för beräkning av relativa hektarvärden för skogsarealer över 29 hektar

| Värdeområdets<br>belägenhet                         | Konstanter              | Bonitetsklass |   |   |   |   |
|---|-------------------------|---------------|---|---|---|---|
|   |                         | A             | B | C | D | E |
| I. Del av Z, AC och<br>BD län*                      | $k_1$<br>$k_2$<br>$k_3$ |               |   |   |   |   |
| II: Del av Z, AC och<br>BD län** samt hela I<br>län | $k_1$<br>$k_2$<br>$k_3$ |               |   |   |   |   |
| III: W, X och Y län                                 | $k_1$<br>$k_2$<br>$k_3$ |               |   |   |   |   |
| IV: AB, C, D, E, O,<br>S, T och U län               | $k_1$<br>$k_2$<br>$k_3$ |               |   |   |   |   |
| V: F, G och H län                                   | $k_1$<br>$k_2$<br>$k_3$ |               |   |   |   |   |
| VI: K, M och N län                                  | $k_1$<br>$k_2$<br>$k_3$ |               |   |   |   |   |

**\*Område I omfattar**

av Jämtlands län i Härjedalens kommun distrikten 319001 Lillhärda, 319004 Linsell, 319006 Tännäs, 319007 Hede, 319008 Vemdalen och 319009 Ljusnedal samt i Bergs kommun distrikten 319010 Storsjö och 322002 Klövsjö,

av Västerbottens län kommunerna 2418 Malå, 2421 Storuman, 2422 Sorsele, 2425 Dorotea, 2462 Vilhelmina, 2463 Åsele och 2481 Lycksele,

av Norrbottens län kommunerna 2505 Arvidsjaur, 2506 Arjeplog, 2510 Jokkmokk, 2521 Pajala, 2523 Gällivare och 2584 Kiruna.

**\*\*Område II omfattar**

av Jämtlands län kommunerna 2303 Ragunda, 2305 Bräcke, 2309 Krokomb, 2313 Strömsund, 2321 Åre och 2380 Östersund, i Härjedalens kommun distrikten 319002 Sveg, 319003 Älvros, 319005 Överhogdal, 318032 Ängersjö och 318042 Ytterhogdal samt i Bergs kommun distrikten 322001 Råtan, 322003 Berg, 322006 Åsarna, 322009 Myssjö, 322010 Hackås och 322012 Oviken,

av Västerbottens län kommunerna 2401 Nordmaling, 2403 Bjurholm, 2404 Vindelns, 2409 Robertsfors, 2417 Norsjö, 2460 Vännäs, 2480 Umeå och 2482 Skellefteå,

av Norrbottens län kommunerna 2513 Överkalix, 2514 Kalix, 2518 Övertorneå, 2560 Älvsbyn, 2580 Luleå, 2581 Piteå, 2582 Boden och 2583 Haparanda.

<sup>16</sup> Senaste lydelse 1997:452.

| Värdet per hektar för skogligt impediment

| Skogsnivåfaktor | Område 1<br>I, S, U, W, X, Y, Z,<br>AC och BD län | Område 2<br>C, D, H och O län | Område 3<br>AB, E, F, G, K, M, N<br>och T län |
|-----------------|---|-------------------------------|---|
| 1–2,5           |   |                               |   |
| 3–3,5           |   |                               |   |
| 4–5,5           |   |                               |   |
| 6–10            |   |                               |   |
| 11–15           |   |                               |   |
| 16–20           |   |                               |   |
| 21–25           |   |                               |   |
| 26–30           |   |                               |   |
| 32–40           |   |                               |   |
| 42–             |   |                               |   |



Värdet per hektar för produktiv skogsmark med avverkningsrestriktioner

| Skogsnivåfaktor | Område 1<br>I, S, U, W, X, Y, Z,<br>AC och BD län | Område 2<br>C, D, H och O län | Område 3<br>AB, E, F, G, K, M, N<br>och T län |
|-----------------|---|-------------------------------|---|
| 1-2,5           |   |                               |   |
| 3-3,5           |   |                               |   |
| 4-5,5           |   |                               |   |
| 6-10            |   |                               |   |
| 11-15           |   |                               |   |
| 16-20           |   |                               |   |
| 21-25           |   |                               |   |
| 26-30           |   |                               |   |
| 32-40           |   |                               |   |
| 42-             |   |                               |   |

